



Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Санкт-Петербургская юридическая академия»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой гражданского
права и процесса

_____/А.Е. Толстова/

«30» января 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Гражданское право

Направление подготовки

40.03.01 «Юриспруденция»

Профиль

гражданско-правовой

Форма обучения

Очная, очно-заочная, заочная

Год начала подготовки

2025

Рассмотрена и одобрено на заседании
методического совета
«30» января 2025 г.
протокол № 5

Рассмотрена на заседании кафедры
гражданского права и процесса
«16» января 2025 г.
протокол № 6

Санкт-Петербург
2025

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 2 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Разработал(и) _____ кандидат юридических наук, доцент А.Е. Толстова

 (степень, звание, И.О.Фамилия)

Гражданское право

 (наименование дисциплины)

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция /А.Е. Толстова. — СПб.: АНО ВО СЮА, 2025 г.

Рабочая программа по дисциплине Гражданское право подготовлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования от 13 августа 2020 г. № 1011 и определяет структуру и содержание дисциплины.

Рабочая программа дисциплины предназначена для всех участников образовательного процесса Автономной некоммерческой организации высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия».

© А.Е. Толстова 2025.
 © АНО ВО СЮА, 2025.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 3 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью дисциплины «Гражданское право» является:

- подготовка квалифицированных юристов, владеющих знаниями в области гражданского права,
- выработка навыков: толкования норм гражданского права; применения норм гражданского права к конкретным практическим ситуациям; участия в практической экспертно-консультационной и правоприменительной деятельности (составление проектов учредительных документов, договоров и иных юридических документов в целях применения норм гражданского права к конкретным практическим ситуациям, решение практических задач),
- выработка способности использования своих знаний и навыков при осуществлении практической юридической деятельности.

Задачи:

- усвоение обучающимися положений теории гражданского права, выработка у обучающихся умений и навыков применения гражданско-правовых норм;
- формирование у обучающихся убежденности в необходимости строжайшего соблюдения законности, стремления к постоянному повышению уровня знаний в профессиональной области;
- формирование у обучающихся необходимых навыков работы с законодательными и подзаконными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере гражданских правоотношений;
- воспитание уважения прав и свобод человека и гражданина; формирование у обучающихся убеждения в необходимости изучения дисциплины «Гражданское право», как необходимого элемента гражданско-правовых отношений во всех сферах их деятельности;
- воспитание уважения к закону, стремления овладеть новыми знаниями, стимулирование самостоятельной деятельности по освоению содержания дисциплины.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Учебная дисциплина «Гражданское право» включена в обязательную часть (Б.1 Б.11) учебного плана по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиль - гражданско-правовой.

Индекс	Наименование учебной дисциплины	Наименование дисциплин, на которые опирается содержание учебной дисциплины	Наименование дисциплин, для которых содержание учебной дисциплины является базовым
Б1.Б.11	Гражданское право	Теория государства и права Конституционное право Римское право Организация добровольческой (волонтерской) деятельности и взаимодействие с социально ориентированными НКО	Право интеллектуальной собственности Семейное право Жилищное право Предпринимательское право Наследственное право Обязательства по возмещению вреда Нотариат Корпоративное право Правовое регулирование рынка ценных бумаг Адвокатура Арбитражный процесс Договорное право

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 4 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Индекс	Наименование учебной дисциплины	Наименование дисциплин, на которые опирается содержание учебной дисциплины	Наименование дисциплин, для которых содержание учебной дисциплины является базовым
			Международное частное право Источники частного права Гражданской процесс Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) Практические основы юридической деятельности Правовое регулирование труда и социального обеспечения инвалидов России Основы национальной безопасности Правоприменительная практика

3. Общие требования к уровню освоения дисциплины

3.1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование контролируемой компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Перечень элементов компетенции	Технологии формирования компетенции	Средства и технологии оценки
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права	ИД.1 Знает: нормативные правовые документы; ИД.2 Умеет: осуществлять исследовательскую деятельность в области права, обрабатывать информацию с привлечением широкого круга правовых источников; ИД.3 Владеет навыками толкования норм права	Знает: порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений. Умеет: разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений. Владеет: навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Занятия лекционного типа, Занятия семинарского типа, Самостоятельная работа	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания Курсовая работа Экзамен
ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ИД.1 Знает структуру, содержание и формы правовой квалификации, методы и средства ее осуществления; нормативные правовые акты, подлежащие применению при	Знает: Сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; Методы квалификации юридических фактов; Основания классификации юридических фактов в гражданском праве;	Занятия лекционного типа, Занятия семинарского типа, Самостоятельная работа	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания Курсовая работа Экзамен

Код и наименование контролируемой компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Перечень элементов компетенции	Технологии формирования компетенции	Средства и технологии оценки
	осуществлении квалификации в профессиональной деятельности соответствующего вида ИД.2 Умеет квалифицировать факты и обстоятельства, имеющие юридическое значение при осуществлении профессиональной деятельности соответствующего вида ИД.3 Владеет навыками анализа явлений, фактов и обстоятельств, имеющих юридическое значение при осуществлении профессиональной деятельности	Методологию придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни; Умеет: Анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы; Владеет: Навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыками определения конструкции юридических составов и сложных комплексных фактов; Навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.		

3.2. Соответствие уровней освоения компетенции планируемым результатам обучения и критериям их оценивания

Этапы формирования компетенций по периодам обучения

Начальный этап формирования компетенции осуществляется в период освоения учебной
--

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 6 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

дисциплины и характеризуется освоением учебного материала
Базовый этап формирования компетенции формируется по окончании изучения дисциплины
Заключительный этап формирования компетенций направлен на закрепление определенных компетенций в период прохождения практик, ГИА

Уровень освоения компетенций представлен в таблице и определяется в зависимости от критерия оценивания результатов обучения и демонстрирует успешность освоения компетенции.

Уровни сформированности компетенций

Повышенный уровень	Базовый уровень	Пороговый уровень	Недопустимый уровень
Компетенция сформирована. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка.	Компетенция не сформирована. Уровень самостоятельности практического навыка не демонстрируется.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 7 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Код и наименование компетенций	Планируемые результаты обучения	Дескрипторы			
		2 балла «неудовлетворительно» «не зачтено»	3 балла «удовлетворительно» «зачтено»	4 балла «хорошо» «зачтено»	5 баллов «отлично» «зачтено»
Уровень сформированности компетенций		Недопустимый	Пороговый	Базовый	Повышенный
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права	Знает: порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений.	Не знает порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений.	Знает в недостаточной степени порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений.	Усвоил порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений.	В совершенстве владеет порядком применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений.
	Умеет: разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Не умеет разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Умеет в недостаточном объеме разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Умеет разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	В совершенстве умеет разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.
	Владеет: навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Не владеет навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Слабо владеет навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Владеет навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.	Владеет широким спектром навыков подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.
Уровень сформированности компетенций		Недопустимый	Пороговый	Базовый	Повышенный
ПК-5 - способностью анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	Знает: Сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; Методы квалификации юридических фактов; Основания классификации юридических фактов в гражданском праве; Методологию придания фактам статуса юридических в целях их	Не знает сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; методы квалификации юридических фактов; основания классификации юридических фактов в	Знает в недостаточной степени сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; методы квалификации юридических фактов; основания	Усвоил сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; методы квалификации юридических фактов; основания классификации	В совершенстве владеет сущностью и юридическими свойствами фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; методами квалификации юридических фактов;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 8 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Код и наименование компетенций	Планируемые результаты обучения	Дескрипторы			
		2 балла «неудовлетворительно» «не зачтено»	3 балла «удовлетворительно» «зачтено»	4 балла «хорошо» «зачтено»	5 баллов «отлично» «зачтено»
	регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни;	гражданском праве; методологию придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни;	классификации фактов в гражданском праве; методологию придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни;	юридических фактов в гражданском праве; методологию придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни;	основаниями классификации юридических фактов в гражданском праве; методологией придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни;
	Умеет: Анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы;	Не умеет анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы;	Умеет в недостаточном объеме анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы;	Умеет правильно анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы;	В совершенстве умеет анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; Анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; Анализировать различные юридические документы;
	Владеет: Навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыками определения конструкций юридических составов и сложных комплексных фактов;	Не владеет навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыками определения конструкций юридических составов и	Слабо владеет навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыками определения конструкции	Владеет в достаточной степени навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыками определения	Владеет широким спектром навыков применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; Навыков определения

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 9 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Код и наименование компетенций	Планируемые результаты обучения	Дескрипторы			
		2 балла «неудовлетворительно» «не зачтено»	3 балла «удовлетворительно» «зачтено»	4 балла «хорошо» «зачтено»	5 баллов «отлично» «зачтено»
	Навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.	сложных комплексных фактов; Навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.	юридических составов и сложных комплексных фактов; Навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.	конструкции юридических составов и сложных комплексных фактов; Навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.	конструкции юридических составов и сложных комплексных фактов; Навыков сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; Навыков профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.
Уровень сформированности компетенций		Недопустимый	Пороговый	Базовый	Повышенный

3.3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Код и содержание компетенций	Индикаторы достижения компетенций	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права	ИД.1 Знает: нормативные правовые документы; ИД.2 Умеет: осуществлять исследовательскую деятельность в области права, обрабатывать информацию с привлечением широкого круга правовых источников; ИД.3 Владеет навыками толкования норм права	ОПК-4 31: порядок применения нормативных правовых актов по регулированию гражданских правоотношений. ОПК-4 У1: разъяснять содержание и сущность нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений. ОПК-4 В1: навыками подготовки разъясняющих документов по толкованию нормативных правовых актов в сфере гражданских правоотношений.
ПК-5 - способностью анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ИД.1 Знает структуру, содержание и формы правовой квалификации, методы и средства ее осуществления; нормативные правовые акты, подлежащие применению при осуществлении квалификации в профессиональной деятельности соответствующего вида ИД.2 Умеет квалифицировать факты и обстоятельства, имеющие юридическое значение при осуществлении профессиональной деятельности соответствующего вида ИД.3 Владеет навыками анализа явлений, фактов и обстоятельств, имеющих юридическое значение при осуществлении профессиональной деятельности	ПК-5 31: сущность и юридические свойства фактов и жизненных обстоятельств в гражданском праве; 32: методы квалификации юридических фактов; 33: основания классификации юридических фактов в гражданском праве; 34: методологию придания фактам статуса юридических в целях их регуляции и упорядочения общественной и государственной жизни; ПК-5 У1: анализировать и систематизировать юридические факты и обстоятельства и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; У2: анализировать различные правовые явления и юридические факты, являющиеся объектами профессиональной деятельности; У3: анализировать различные юридические документы; ПК-5 В1: навыками применения методов квалификации юридических фактов и обстоятельств; В2: навыками определения конструкции юридических составов и сложных комплексных фактов; В3: навыками сопоставления своих действий, связанных с квалификацией юридических фактов, с законодательством; В4: навыками профессионального применения гражданского законодательства в сфере квалификации юридических фактов и обстоятельств.

4. Объём учебной дисциплины

4.1. Очная форма обучения

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 11 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
Объем дисциплины в часах:								684
Объем дисциплины в зачетных единицах:								19
Семестр 3								
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство	4	4			6	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов
2	Тема 2. Гражданские правоотношения	2	6			6		Темы рефератов
3	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2	6			6		Темы рефератов
4	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	4	4			8		Темы рефератов Тестовые задания
5	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	2	6			6		Темы рефератов Тестовые задания
6	Тема 6. Объекты гражданских прав	2	6			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
7	Тема 7. Сделки	4	4			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
8	Тема 8. Представительство и доверенность	2	6			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
9	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	2	6			4		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
10	Тема 10. Сроки в гражданском праве	4	4			4		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		28	52			60		140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет				4		
Семестр 4								

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
11	Тема 11. Вещные права. Право собственности.	4	4			8	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
12	Тема 12. Право частной собственности	2	4			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
13	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности	2	6			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
14	Тема 14. Право общей собственности	4	4			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
15	Тема 15. Защита права собственности	2	4			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
16	Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	2	6			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
17	Тема 17. Договор. Общие положения	4	4			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
18	Тема 18. Порядок заключения договора	2	6			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
19	Тема 19. Исполнение обязательств	2	6			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
20	Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	4	4			6		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 13 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
21	Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств	2	6			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
22	Тема 22. Прекращение обязательств	2	6			8		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
Всего		32	60			88		180
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36
Семестр 5								
23	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	4	8			16	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания
24	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	4	8			16		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
25	Тема 25. Обязательства по производству работ	4	6			16		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
26	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	4	8			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
27	Тема 27. Страхование	4	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания
Всего		20	36			84		140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет				4		
Семестр 6								
28	Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	4	6			16	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико- ориентированные задания

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 14 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР	СР		
29	Тема 29. Обязательства по совместной деятельности	4	7			16		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
30	Тема 30. Обязательства из односторонних действий	4	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
31	Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда	2	7			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
32	Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	2	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
	Всего	16	32		10	86		144
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36

4.2. Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
Объем дисциплины в часах:								684
Объем дисциплины в зачетных единицах:								19
Семестр 3								
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство	2	2			8	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов
2	Тема 2. Гражданские правоотношения	2	2			8		Темы рефератов
3	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2	4			8		Темы рефератов

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 15 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
4	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	2	4				8	Темы рефератов Тестовые задания
5	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	2	4				8	Темы рефератов Тестовые задания
6	Тема 6. Объекты гражданских прав	2	4				10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
7	Тема 7. Сделки	2	4				10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
8	Тема 8. Представительство и доверенность	-	4				10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
9	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	2	4				8	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
10	Тема 10. Сроки в гражданском праве	2	4				8	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		18	36				86	140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет					4	
Семестр 4								
11	Тема 11. Вещные права. Право собственности.	2	2				10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
12	Тема 12. Право частной собственности		4				12	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
13	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности		4				12	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 16 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
14	Тема 14. Право общей собственности	2	2			12	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
15	Тема 15. Защита права собственности	2	2			12		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
16	Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	2	2			12		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
17	Тема 17. Договор. Общие положения	2	2			12		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
18	Тема 18. Порядок заключения договора		2			10		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
19	Тема 19. Исполнение обязательств	2	2			12		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
20	Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	2	2			10		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
21	Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств	2	2			10		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
22	Тема 22. Прекращение обязательств	2	2			10		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		18	28			134		180
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36
Семестр 5								
23	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	4	6			18	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 17 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
24	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	2	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
25	Тема 25. Обязательства по производству работ	4	8			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
26	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	4	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
27	Тема 27. Страхование	4	6			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		18	32			90		140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет				4		
Семестр 6								
28	Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	2	5			18	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
29	Тема 29. Обязательства по совместной деятельности	4	5			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
30	Тема 30. Обязательства из односторонних действий	2	7			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
31	Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда	2	5			18		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
32	Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	4	6			20		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
	Всего	14	28		10	92		144

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 18 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36

4.3. Заочная форма обучения

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
Объем дисциплины в часах:								684
Объем дисциплины в зачетных единицах:								19
Семестр 3								
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство	2	-			14	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов
2	Тема 2. Гражданские правоотношения	-	-			12		Темы рефератов
3	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2				14		Темы рефератов
4	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права		2			14		Темы рефератов Тестовые задания
5	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством		2			14		Темы рефератов Тестовые задания
6	Тема 6. Объекты гражданских прав					14		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
7	Тема 7. Сделки		2			14	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
8	Тема 8. Представительство и доверенность					12		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
9	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав						10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
10	Тема 10. Сроки в гражданском праве						10	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		4	6				130	140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет					4	
Семестр 4								
11	Тема 11. Вещные права. Право собственности.	2					14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
12	Тема 12. Право частной собственности						14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
13	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности		2				14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
14	Тема 14. Право общей собственности		2				14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
15	Тема 15. Защита права собственности						14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
16	Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	2					14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
17	Тема 17. Договор. Общие положения		2				14	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 20 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля	
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы			
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР				СР
18	Тема 18. Порядок заключения договора						14	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
19	Тема 19. Исполнение обязательств						14		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
20	Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств		2				14		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
21	Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств						14		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
22	Тема 22. Прекращение обязательств						14		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
Всего		4	8				168		180
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36	
Семестр 5									
23	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	2	2				26	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания
24	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	2					26		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
25	Тема 25. Обязательства по производству работ		2				26		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
26	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг		2				26		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
27	Тема 27. Страхование						24		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания

№ п/п	Этапы освоения дисциплины, темы	Виды учебной работы обучающихся (в часах), в том числе					Коды компетенций	Формы контроля
		в форме контактной работы				В форме самостоятельной работы		
		ЗЛТ	ЗСТ	ЛП	КР			
Всего		4	6			130		140
Промежуточная аттестация (в часах):		Зачет				4		
Семестр 6								
28	Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	2	2			26	ОПК-4 ПК-5	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
29	Тема 29. Обязательства по совместной деятельности		2			24		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
30	Тема 30. Обязательства из односторонних действий	2				24		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
31	Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда		2			24		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
32	Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения		2			24		Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания
	Всего	4	8		10	122		144
Промежуточная аттестация (в часах):		Экзамен						36

5. Содержание дисциплины по темам (разделам)

Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство

История развития гражданского права. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе. Предмет гражданского права. Метод гражданского права. Принципы и функции гражданского права. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

Понятие гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство. Система гражданского законодательства. Международные договоры, нормы международного права, Конституция РФ, иные правовые акты и обычай делового оборота как источники гражданского права. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданско-правовых норм. Аналогия закона и аналогия права.

Тема 2. Гражданские правоотношения

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 22 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Форма гражданского правоотношения. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Субъективное право. Субъективная обязанность. Объекты гражданских правоотношений. Дискуссионные проблемы теории гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений. Основания гражданских правоотношений.

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации. Их содержание, возникновение и прекращение. Ограничение дееспособности граждан. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. Опекa и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами. Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство индивидуального предпринимателя. Безвестное отсутствие граждан. Объявление гражданина умершим. Акты гражданского состояния.

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права

Понятие юридического лица. Сущность юридического лица. Теории юридических лиц. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Создание и прекращение юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение. Органы юридических лиц. Филиалы и представительства юридических лиц.

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Коммерческие и некоммерческие организации. Иные виды юридических лиц.

Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством

Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права.

Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права. Унитарные государственные и муниципальные предприятия: общая характеристика.

Тема 6. Объекты гражданских правоотношений

Понятие и виды объектов гражданских прав. Имущество как объект гражданского права, его значение.

Понятие и классификация вещей. Недвижимые и движимые вещи. Предприятие как единый имущественный комплекс. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. Вещи делимые и неделимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Вещи потребляемые и непотребляемые. Индивидуально-определенные и родовые. Плоды, продукция и доходы. Вещи одушевленные и неодушевленные.

Деньги как объекты гражданских правоотношений. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Основные признаки ценных бумаг. Предъявительские, ордерные и именные бумаги. Иные классификации ценных бумаг. Особенности гражданско-правового режима фондовых (эмиссионных) ценных бумаг. Проблема «бездokumentарных» ценных бумаг.

Работы и услуги как объекты гражданских прав. Отличия работ и услуг. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности. Использование результатов интеллектуальной деятельности.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 23 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Нематериальные блага.

Тема 7. Сделки

Понятие сделки. Виды сделок. Условия действительности сделок. Форма сделок. Устная форма сделок. Простая письменная и нотариальная форма сделок. Государственная регистрация сделок. Содержание сделки. Виды недействительных сделок. Сделки с пороками в субъектном составе. Сделки с пороками воли. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками содержания. Порядок признания сделок недействительными. Ничтожные и оспоримые сделки. Правовые последствия признания сделок недействительными.

Тема 8. Представительство и доверенность

Понятие и виды представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений. Представительство как вид предпринимательской деятельности. Полномочия представителя. Доверенность. Представительство без полномочий.

Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие и способы осуществления гражданских прав. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Пределы осуществления гражданских прав.

Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Защита гражданских прав от незаконных актов публичной власти. Самозащита гражданских прав. Особенности личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Особенности осуществления личных неимущественных прав. Способы защиты личных неимущественных прав.

Тема 10. Сроки в гражданском праве

Понятие и исчисление сроков в гражданском праве. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав.

Сроки защиты гражданских прав. Понятие и значение исковой давности. Сроки исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Гарантийный срок, срок годности товара. Последствия истечения сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 11. Вещные права. Право собственности

Понятие и сущность вещных прав. Признаки вещных прав. Право собственности: понятие и сущность. Ограниченные вещные права. Сервитут. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. Право пожизненного наследуемого владения землей и право постоянного (бессрочного) пользования землей.

Собственность как экономическая категория. Право собственности как правовой институт. Субъективное право собственности. Правомочия собственника. Формы и виды права собственности. Принцип равенства всех форм собственности.

Основания приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Основания прекращения права собственности. Прекращение права собственности.

Тема 12. Право частной собственности

Право частной собственности гражданина, юридического лица. Объекты права собственности граждан и юридических лиц, основания возникновения, содержание. Осуществление права собственности.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности

Право государственной и муниципальной собственности. Субъекты права государственной и муниципальной собственности. Виды государственной собственности. Объекты права государственной и муниципальной собственности. Осуществление права собственности.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 24 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Тема 14. Право общей собственности

Понятие права общей собственности. Субъекты права общей собственности. Способы возникновения. Содержание права общей собственности.

Общая долевая собственность. Определение долей в праве долевой собственности. Правовой режим общей долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности и выдел из него доли. Право преимущественной покупки. Право общей совместной собственности супругов. Право общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Раздел имущества, находящегося в совместной собственности.

Право собственности на землю. Земельный участок как объект права собственности. Владение, пользование и распоряжение земельным участком. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Прекращение права собственности на земельный участок.

Тема 15. Защита права собственности

Понятие защиты права собственности. Способы защиты права собственности.

Система гражданско-правовых средств защиты прав собственности. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты права собственности. Виндикационный иск. Понятие, предмет, основание и условия удовлетворения виндикационного иска. Негаторный иск, понятие, основание и условия удовлетворения негаторного иска. Иск о признании права собственности. Понятие, предмет, основание и условия удовлетворения иска о признании права собственности.

Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства

Предмет обязательственного права. Особенности обязательственного правоотношения (обязательства).

Субъекты, содержание, форма и объекты обязательства. Система обязательств. Основания возникновения обязательств. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности.

Тема 17. Договор. Общие положения

Понятие и значение договора в гражданском праве. Содержание и форма договоров. Роль договора в условиях рыночной экономики. Свобода договора. Содержание принципа свободы договора и его ограничение. Виды договоров. Порядок и стадии заключения договоров. Изменение и прекращение договора.

Тема 18. Порядок заключения договора

Общие положения о заключении договора. Оферта и акцепт. Сущность и признаки оферты. Безотзывность оферты. Публичная оферта и ее особенности. Сущность и признаки акцепта. Действия сторон по урегулированию преддоговорного спора.

Особенности заключения обязательного договора.

Особенности заключения договора на торгах. Виды торгов.

Тема 19. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств. Предмет, срок и место исполнения обязательства. Исполнение долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и способы обеспечения обязательств. Неустойка и ее виды. Залог как способ обеспечения обязательств. Особенности отдельных видов залога.

Задаток как способ обеспечения обязательств. Поручительство. Банковская гарантия. Удержание. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 25 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Понятие и значение гражданско-правовой ответственности. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.

Условия и основание гражданско-правовой ответственности. Вред. Противоправное поведение. Вина. Причинная связь.

Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности. Понятие и виды убытков.

Тема 22. Прекращение обязательств

Основания и порядок прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств: надлежащее исполнение, отступное, зачет, совпадение должника и кредитора в одном лице, новация, прощение долга, невозможность исполнения, смерть гражданина, ликвидация юридического лица.

Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность

Понятие договора купли-продажи. Признаки договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений по купле-продаже. Элементы договора купли-продажи. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Права и обязанности продавца. Права и обязанности покупателя. Ответственность за нарушение договора купли-продажи. Последствия нарушения обязанностей продавцом. Последствия нарушения обязанностей покупателем. Отдельные виды договора купли-продажи. Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей. Договор поставки. Особенности предмета и других элементов договора поставки. Ответственность за нарушение договора поставки. Поставка продукции для государственных нужд. Договор контрактации. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств. Договор энергоснабжения. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств. Договор купли-продажи недвижимости. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Договор продажи предприятия. Защита прав кредиторов при продаже предприятия. Понятие и признаки договора мены. Элементы договора мены. Содержание договора мены. Понятие и признаки договора дарения. Элементы договора дарения. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения. Ответственность дарителя за недостатки в подаренной вещи. Понятие договора ренты и его признаки. Виды договоров ренты. Элементы и содержание договора постоянной ренты. Элементы и содержание договора пожизненной ренты. Элементы и содержание договора пожизненного содержания с иждивением.

Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование

Понятие договора аренды. Признаки договора аренды. Источники правового регулирования арендных отношений. Элементы договора аренды. Права и обязанности сторон и ответственность за нарушение договора аренды. Отдельные виды договоров аренды. Договор проката. Аренда транспортных средств. Аренда транспортных средств с экипажем. Аренда транспортных средств без экипажа. Аренда зданий и сооружений. Форма и порядок заключения договора аренды зданий и сооружений. Аренда предприятий. Права кредиторов при аренде предприятия. Финансовая аренда (договор лизинга). Виды лизинга. Выкуп и возврат арендованного имущества. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда). Элементы и содержание договора ссуды. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения. Форма договора найма жилого помещения. Порядок заключения договора найма жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования (договор социального найма). Источники правового регулирования договора социального найма жилого помещения. Элементы договора социального найма жилого помещения. Права и обязанности наймодателя по договору

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 26 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

социального найма жилого помещения. Права и обязанности нанимателя и членов его семьи по договору социального найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения. Отличие договора социального найма жилого помещения от договора найма жилого помещения. Элементы договора найма жилого помещения: предмет договора, его форма, наемная плата, срок договора. Права и обязанности сторон найма жилого помещения. Правовое положение граждан, постоянно проживающих с нанимателем. Сохранение договора найма при переходе права собственности на жилое помещение. Правовое положение поднанимателей и временных жильцов. Изменение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок изменения. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.

Тема 25. Обязательства по производству работ

Понятие договора подряда и его признаки. Отличие подряда от схожих договоров. Разновидности договора подряда. Элементы договора подряда. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда. Содержание договора подряда. Права и обязанности подрядчика. Права и обязанности заказчика. Система генерального подряда. Субподрядные договоры. Ответственность сторон за нарушение договора подряда. Прекращение договора подряда. Отдельные виды договоров подряда. Договор бытового подряда. Защита прав потребителей. Строительный подряд. Особенности субъектного состава, предмета и других элементов договора строительного подряда. Предпосылки заключения договора строительного подряда. Содержание договора строительного подряда. Сдача-приемка результата выполненных строительных работ. Ответственность за нарушение договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Права сторон на использование проектно-сметной документации. Подрядные работы для государственных нужд.

Тема 26. Обязательства по оказанию услуг

Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Особенности заключения и исполнения отдельных видов договоров возмездного оказания услуг. Понятие и значение договора поручения. Элементы договора поручения. Содержание договора поручения. Понятие и элементы договора комиссии. Содержание договора комиссии. Понятие и признаки агентского договора. Элементы агентского договора. Содержание договора агентирования. Понятие и признаки договора доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления от траста и иных смежных понятий. Элементы договора доверительного управления имуществом. Содержание договора доверительного управления имуществом. Ответственность сторон за нарушение принятых по договору обязательств. Прекращение договора доверительного управления. Понятие договора коммерческой концессии (договора франчайзинга). Элементы договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Ответственность по договору. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Понятие и признаки договора хранения. Классификация договоров хранения. Элементы договора хранения. Права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за обеспечение сохранности вещи. Специальные виды хранения. Хранение на товарном складе. Особенности содержания договора складского хранения. Виды складских документов. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице. Секвестр. Понятие и значение договора перевозки. Виды договоров перевозки. Источники правового регулирования перевозки. Организационные предпосылки договора перевозки. Планирование перевозок. Долгосрочные договоры на организацию перевозок. Заявки

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 27 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

грузоотправителей на перевозку груза. Права и обязанности грузоотправителей и перевозчиков на этапе заключения договора перевозки. Ответственность грузоотправителей и перевозчиков за нарушение преддоговорных обязанностей. Субъекты договора перевозки. Правовое положение грузоотправителя и грузополучателя. Элементы договора перевозки. Предмет, срок, цена договора перевозки. Оформление договора перевозки на различных видах транспорта. Содержание договора перевозки. Основные права и обязанности перевозчика. Основные права и обязанности грузоотправителя. Основные права и обязанности грузополучателя. Ответственность за нарушение договора перевозки. Специфика условий, характера и объема ответственности. Ответственность за нарушение отдельных условий договора перевозки. Претензии и иски по перевозкам грузов. Договор перевозки пассажира и багажа. Понятие и признаки договора транспортной экспедиции. Элементы договора транспортной экспедиции. Содержание договора транспортной экспедиции. Ответственность сторон за нарушение договора.

Тема 27. Страхование

Социально-экономическая сущность и значение страхования. Страховое правоотношение. Страхование добровольное и обязательное. Виды страхования. Личное страхование. Имущественное страхование. Сострахование и перестрахование. Важнейшие страховые понятия. Системы страхования. Субъекты страхового правоотношения. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели. Страховщики. Лицензирование страховой деятельности. Общества взаимного страхования. Понятие и признаки договора страхования. Элементы и содержание договора страхования. Ответственность сторон за нарушение договора страхования. Личное страхование. Виды обязательного и добровольного личного страхования. Медицинское страхование. Обязательное государственное страхование.

Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства

Понятие и признаки кредитных обязательств. Понятие и признаки расчетных обязательств. Договор займа. Элементы и содержание договора займа. Понятие и элементы кредитного договора. Содержание кредитного договора. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга). Отличия договора факторинга от уступки права требования. Элементы и содержание договора факторинга. Договор банковского вклада. Субъекты договора. Виды вкладов. Защита прав вкладчиков. Договор банковского счета. Элементы и содержание договора банковского счета. Виды банковских счетов. Прекращение договора банковского счета. Расчетные обязательства. Расчеты платежными поручениями. Аккредитивная форма расчетов. Расчеты чеками. Расчеты по инкассо. Иные формы расчетов.

Тема 29. Обязательства по совместной деятельности

Понятие договора простого товарищества. Гражданско-правовая характеристика договора. Содержание договора простого товарищества. Внутренние и внешние отношения товарищества. Режим вкладов участников простого товарищества. Ведение общих дел простого товарищества. Ответственность участников договора простого товарищества. Прекращение договора простого товарищества.

Тема 30. Обязательства из односторонних действий

Общие положения об обязательствах из односторонних действий. Виды обязательств из односторонних действий. Действие в чужом интересе без поручения. Обязательства из публичного обещания награды. Условия возникновения обязательства. Содержание обязательства из публичного обещания награды. Понятие и юридическая природа конкурса. Виды публичных конкурсов. Объявление конкурса. Права и обязанности участников конкурса. Подведение итогов публичного конкурса. Использование работ, участвовавших в конкурсе. Проведение игр и пари. Права и обязанности организаторов игр и пари,

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 28 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

проводимых в установленном законом порядке.

Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда

Понятие и значение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Отличие деликтных обязательств от иных внедоговорных и договорных обязательств. Система законодательства о деликтных обязательствах. Элементы деликтных обязательств. Кредитор в деликтном обязательстве. Должник в деликтном обязательстве. Понятие деликтоспособности. Ответственность организаций за вред, причиненный их работниками. Солидарная ответственность причинителей вреда. Объект и содержание деликтного обязательства. Основания возникновения деликтных обязательств. Общий (генеральный) деликт и специальные деликты. Общие условия ответственности за причинение вреда Понятие вреда, противоправности, причинной связи и вины в деликтных обязательствах. Основания освобождения причинителя вреда от ответственности или уменьшение ее размера. Специальные условия ответственности за причинение вреда. Ответственность за вред, причиненный актами управления. Ответственность за вред, причиненный актами правоохранительных органов и суда. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие и признаки обязательства, возникающего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Отличие кондикционного обязательства от других внедоговорных и договорных обязательств. Элементы кондикционного обязательства. Содержание кондикционного обязательства. Разновидности кондикционных обязательств. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Самостоятельная работа

№ темы	Содержание	Количество часов		
		ОФО	ОЗФО	ЗФО
Тема 1	Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме.	6	8	14
Тема 2	Гражданские правоотношения. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме.	6	8	12
Тема 3	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме	6	8	14
Тема 4	Юридические лица как субъекты гражданского права. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию	8	8	14
Тема 5	Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию	6	8	14

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 29 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ темы	Содержание	Количество часов		
		ОФО	ОЗФО	ЗФО
Тема 6	Объекты гражданских прав. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	10	14
Тема 7	Сделки. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	10	14
Тема 8	Представительство и доверенность. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	10	12
Тема 9	Осуществление и защита гражданских прав. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	4	8	12
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	4	8	10
Тема 11	Вещные права. Право собственности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	10	14
Тема 12	Право частной собственности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	12	14
Тема 13	Право государственной и муниципальной собственности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	12	14
Тема 14	Право общей собственности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	12	14
Тема 15	Защита права собственности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	12	14
Тема 16	Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию	8	12	14

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 30 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ темы	Содержание	Количество часов		
		ОФО	ОЗФО	ЗФО
	Решение практико-ориентированных заданий.			
Тема 17	Договор. Общие положения. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	12	14
Тема 18	Порядок заключения договора. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	10	14
Тема 19	Исполнение обязательств. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	12	14
Тема 20	Обеспечение исполнения обязательств. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	6	10	14
Тема 21	Ответственность за нарушение обязательств. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	10	14
Тема 22	Прекращение обязательств. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	8	10	14
Тема 23	Обязательства по передаче имущества в собственность. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию	16	18	26
Тема 24	Обязательства по передаче имущества в пользование. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	16	18	26
Тема 25	Обязательства по производству работ. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	16	18	26
Тема 26	Обязательства по оказанию услуг. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	18	18	26
Тема 27	Страхование. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме	18	18	26

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 31 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

№ темы	Содержание	Количество часов		
		ОФО	ОЗФО	ЗФО
	Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.			
Тема 28	Кредитные и расчетные обязательства. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	16	18	26
Тема 29	Обязательства по совместной деятельности. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	16	18	24
Тема 30	Обязательства из односторонних действий. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	18	18	24
Тема 31	Обязательства вследствие причинения вреда. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	18	18	24
Тема 32	Обязательства вследствие неосновательного обогащения. Чтение рекомендованной учебно-методической литературы. Повторение материалов конспекта лекции. Подготовка реферата по теме Подготовка к тестовому заданию Решение практико-ориентированных заданий.	18	20	24
Итого:		318	402	550

6. Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости по дисциплине

6.1. Паспорт оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
Тема 1. Гражданское право, как отрасль права. Гражданское законодательство	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ПК-5 31
Тема 2. Гражданские правоотношения	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33;
Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов	ОПК-4 31; ОПК-4 У1;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 32 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
гражданских правоотношений					ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 6. Объекты гражданских прав	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3;
Тема 7. Сделки	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 8. Представительств о и доверенность	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 33 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
				ориентированные задания	ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 10. Сроки в гражданском праве	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 11. Вещные права. Право собственности.	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 12. Право частной собственности	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 14. Право общей собственности	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 15. Защита права собственности	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 34 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
				ориентированные задания	ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 17. Договор. Общие положения	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 18. Порядок заключения договора	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 19. Исполнение обязательств	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 35 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
				ориентированные задания	ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 22. Прекращение обязательств	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 25. Обязательства по производству работ	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 27. Страхование	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 36 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
				Практико-ориентированные задания	ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 29. Обязательства по совместной деятельности	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 30. Обязательства из односторонних действий	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	ОПК-4 ПК-5	текущий	устный; письменный	Темы рефератов Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;
Все темы	ОПК-4	промежуточные	устный;	Зачет	ОПК-4 31, У1, В1

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 37 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
дисциплины	ПК-5	й	письменный	Экзамен Практико-ориентированные задания Курсовая работа	ПК-5 31-34, У1-У-3, В1-В3

6.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

К средствам оценивания относятся:

- тестовые задания,
- подготовка рефератов,
- курсовая работа,
- зачет
- экзамен, предполагающий такую часть, как воспроизведение (изложение)

теоретического материала по дисциплине,

- практико-ориентированные задания.

Критерии оценивания:

- полнота ответов;
- степень осознанности, понимания изученного;
- языковое оформление ответа – четкость и правильность речи;
- степень самостоятельности выполнения действия;
- осознанность выполнения действия;
- выполнение действий в незнакомой ситуации (выполнение заданий творческого уровня);
- креативность, коммуникативность, компетентность.

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для тестовых заданий, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	ответ показывает глубокое и систематическое знание всего программного материала и структуры конкретного вопроса. А также основного содержания и новаций лекционного курса по сравнению с учебной литературой. Обучающийся демонстрирует отчетливое и свободное владение концептуально-понятийным аппаратом, научным языком и терминологией соответствующей научной области. Знание основной литературы и знакомство с дополнительно рекомендованной литературой. Логически корректное и убедительное изложение ответов.	повышенный
«хорошо»	знание узловых проблем программы и основного содержания лекционного курса; умение пользоваться концептуально-понятийным аппаратом в процессе анализа основных проблем в рамках данной темы; знание важнейших работ из списка рекомендованной литературы. В целом логически корректное, но не всегда точное и аргументированное изложение ответа.	базовый

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 38 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«удовлетворительно»	знание основных и важнейших разделов программы, фрагментарные, поверхностные знания материалов программы и содержания лекционного курса; затруднения с использованием научно-понятийного аппарата и терминологии учебной дисциплины; неполное знакомство с рекомендованной литературой; частичные затруднения с выполнением предусмотренных программой заданий; стремление логически определенно и последовательно изложить ответ.	пороговый
«неудовлетворительно»	незнание, либо отрывочное представление о данной проблеме в рамках учебно-программного материала; неумение использовать понятийный аппарат; отсутствие логической связи в ответе.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для реферата с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные, дает анализ; - допускаются единичные несущественные ошибки, самостоятельно исправляемые студентами - материал излагается грамотным языком, точно используется терминология.	повышенный
«хорошо»	- излагает материал, дает определение основных понятий; - обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные, дает анализ; - допускаются отдельные несущественные ошибки, исправляемые студентами после указания на них преподавателя - материал излагается грамотным языком, точно используется терминология .	базовый
«удовлетворительно»	- излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке; - изложение полученных знаний неполное, что не препятствует усвоению последующего программного материала; - допускаются отдельные существенные ошибки, исправленные с помощью преподавателя - раскрывает содержание материала с ошибками в терминологии.	пороговый
«неудовлетворительно»	- изложение учебного материала неполное, бессистемное, нет понимания материала; - существенные ошибки, не исправляемые даже с помощью преподавателя; - неумение использовать понятийный аппарат; - отсутствие логической связи в ответе.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для курсовой работы, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- курсовая работа выполнена в полном объеме; - работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; - обучающийся свободно владеет теоретическим материалом, безошибочно применяет его при решении задач, сформулированных в задании; - на все вопросы дает правильные и обоснованные ответы, убедительно защищает свою точку зрения.	повышенный
«хорошо»	- курсовая работа выполнена в полном объеме; - работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; - обучающийся твердо владеет теоретическим материалом, может применять его самостоятельно или по указанию преподавателя; - на большинство вопросов даны правильные ответы, защищает свою точку зрения достаточно обосновано.	базовый
«удовлетворительно»	- курсовая работа выполнена в основном правильно, но без достаточно глубокой проработки некоторых разделов; - обучающийся усвоил только основные разделы теоретического материала и по указанию преподавателя (без инициативы и самостоятельности) применяет его практически; - на вопросы отвечает неуверенно или допускает ошибки, неуверенно защищает свою точку зрения.	пороговый
«неудовлетворительно»	- обучающийся не может защитить свои выводы; - допускает грубые фактические ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для практико-ориентированных заданий с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- самостоятельно и правильно решает практико-ориентированное задание, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагает свое решение, используя понятия профессиональной сферы.	повышенный
«хорошо»	- самостоятельно и в основном правильно решает практико-ориентированное задание, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагал свое решение, используя понятия профессиональной сферы.	базовый
«удовлетворительно»	- в основном решает практико-ориентированное задание, допускает несущественные ошибки, слабо аргументирует свое решение, используя только основные понятия профессиональной сферы.	пороговый
«неудовлетворительно»	- в основном решает практико-ориентированное задание, допускает несущественные ошибки, не может аргументировать свое решение; - не решает практико-ориентированное задание или решает с грубыми ошибками.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для зачета, с определением уровней сформированности

Бинарная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«зачтено»	- в полном объеме излагает учебный материал; - допускает несущественные ошибки и исправляет их самостоятельно или после указания на них преподавателем; - при изложении пройденных разделов подчеркивает существенные признаки изученного предмета; - выделяет причинно-следственные связи; формулирует выводы и обобщает материал.	повышенный
«не зачтено»	- не может выделить существенные признаки изученного предмета; - затрудняется при выявлении причинно-следственных связей и формулировке выводов; - при ответах на вопросы преподавателя допускает грубые ошибки или вовсе не отвечает на них; - демонстрирует полное незнание пройденного материала.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для экзамена с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- ответы на поставленные преподавателем вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений; - полностью раскрывается суть поставленного вопроса; - делаются обоснованные выводы; демонстрируются глубокие знания и свободное владение теоретическим материалом; - материал излагается грамотным языком, точно используется терминология.	повышенный
«хорошо»	- ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно; - учебный материал излагается уверенно, но не в полном объеме раскрываются причинно-следственные связи; - демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; - допускает неточности при освещении основного содержания ответа, но исправляет их без наводящих вопросов преподавателя; - на вопросы дает точные и обоснованные ответы с небольшими поправками преподавателя.	базовый
«удовлетворительно»	- допускаются нарушения в ответах на вопросы преподавателя; - не полностью раскрываются причинно-следственные связи; демонстрируются поверхностные знания пройденного материала; - испытывает затруднения с выводами; - при недостаточном знании теоретического материала демонстрируется сформированность практических навыков и умений.	пороговый

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«неудовлетворительно»	- отвечает непоследовательно и сбивчиво; - при изложении пройденного материала нет логической систематизации, и не раскрываются причинно-следственные связи; - не может сделать выводы по изученному материалу; - демонстрирует полное незнание теоретического материала; - допускает грубые ошибки в определениях и терминах; - допускает грубые ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.	недопустимый (компетенция не освоена)

6.3. Содержание оценочных средств для текущего контроля успеваемости

6.3.1. Комплект практико-ориентированных заданий

Задача 1. Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций? Правильное ли решение принял арбитражный суд?

Задача 2. Швейный кооператив поставил магазину "Молодежная мода" партию женских платьев и по истечению установленного в договоре срока предъявил покупателю платежное требование на оплату товаров. Однако магазин отказался оплатить полученные товары, ссылаясь на то, что они не пользуются спросом. Он предложил кооперативу расторгнуть договор и забрать платья. Кооператив с этим не согласился и предъявил магазину иск о взыскании 750 тыс. руб., составляющих стоимость поставленных платьев, а также штраф за отказ от оплаты товаров.

Какова ответственность покупателя за отказ от оплаты поставленных товаров? Как разрешить спор между сторонами?

Задача 3. Предприниматель Краснов по договору продажи предприятия передал в собственность предпринимателю Визирову типографию с устаревшим оборудованием. В передаточном акте были указаны сведения о выявленных недостатках. Так, скоропечатный станок не резал бумагу на отдельные листы, автоматически не выбрасывал их и не складывал, как требуется для продажи, а у двойной ротационной машины был не исправен один печатный цилиндр, причем отсутствовали шрифт-кассеты со шрифтом. Кроме того, Визиров узнал, что типография является должником банка «Рассвет», о чем не было указано ни в договоре, ни в передаточном акте. Ввиду того, что печатные станки типографии нуждались в ремонте и нужно было возвращать долги банку, Визиров потребовал от Краснова снизить покупную цену на величину стоимости затрат на ремонт и уплаты долгов банку.

Правомерно ли требование Визирова к Краснову о снижении покупной цены типографии?

1. Каким образом определялся состав и стоимость продаваемой типографии?

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 42 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

2. Какие права приобретает банк «Рассвет» - кредитор типографии после получения уведомления о продаже?
3. По какому документу должна передаваться типография от Краснова Визирову?
4. С какого момента типография считается проданной?

6.3.2. Примерные тестовые задания

• **Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон иные правила, чем те, которые действовали при заключении договора, то:**

1. условия договора должны быть изменены в соответствии с новыми правилами
2. условия договора могут быть изменены согласно новым правилам лишь по усмотрению сторон
3. условия договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров
4. условия договора всегда сохраняют свою силу

• **При невозможности урегулирования отношений, входящих в предмет гражданского права, на основании аналогии закона, права и обязанности сторон определяются исходя из:**

1. общих начал и смысла гражданского права, а также требований добросовестности, разумности и справедливости
2. общих начал и принципов гражданского права
3. требований добросовестности, разумности и справедливости
4. общих начал гражданского права и принципов гуманности, разумности и справедливости

• **Сделки, направленные на ограничение правоспособности и дееспособности:**

1. ничтожны
2. оспоримы
3. ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом
4. ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются соглашением сторон

• **К юридическим лицам, не являющимся собственниками принадлежащего им имущества, относятся:**

1. унитарные предприятия
2. религиозные организации
3. некоммерческие партнерства
4. фонды

• **К объектам гражданских прав относятся:**

1. вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе и имущественные права
2. работы, услуги, информация
3. имущество, имущественные права; работы и услуги; информация; интеллектуальная собственность; нематериальные блага
4. вещи и результаты интеллектуальной деятельности

• **Определите правовую природу договора купли-продажи:**

1. реальный, односторонний, возмездный;
2. консенсуальный, возмездный, двусторонний;
3. консенсуальный, односторонний, возмездный;
4. реальный, двусторонний, возмездный;
5. в пользу третьего лица.

• По договору купли-продажи продавец обязуется передать покупателю имущество:

1. в собственность;
2. в пользование;
3. во временное владение;
4. во временное владение и пользование;
5. для доставки в пункт назначения.

• Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:

1. исполнения покупателем обязанности по оплате товара;
2. перехода к покупателю прав собственности на товар;
3. исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю;
4. заключения договора купли-продажи;
5. использования товара покупателем.

6.3.3. Примерные темы рефератов

1. История развития гражданского права.
2. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе.
3. Предмет и метод гражданского права.
4. Принципы и функции гражданского права.
5. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
6. Понятие и система гражданского законодательства.
7. Международные договоры, нормы международного права, Конституция РФ, иные правовые акты и обычай делового оборота как источники гражданского права.
8. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц.
9. Толкование гражданско-правовых норм.
10. Аналогия закона и аналогия права.
11. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.
12. Содержание и форма гражданского правоотношения.
13. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений.
14. Субъективное право и субъективная обязанность.
15. Объекты гражданских правоотношений.
16. Дискуссионные проблемы теории гражданского правоотношения.
17. Виды гражданских правоотношений.
18. Основания возникновения гражданских правоотношений.
19. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации.
20. Содержание, возникновение и прекращение гражданской правоспособности и дееспособности.
21. Ограничение дееспособности граждан.
22. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане.
23. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия.
24. Опекa и попечительство.
25. Патронаж над дееспособными гражданами.
26. Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство индивидуального предпринимателя.
27. Безвестное отсутствие граждан.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 44 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

28. Объявление гражданина умершим.
29. Акты гражданского состояния.
30. Сделки с пороками формы.

6.4. Содержание оценочных средств для промежуточной аттестации

Перечень вопросов к зачету (3 семестр)

1. История развития гражданского права.
2. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе.
3. Предмет гражданского права.
4. Метод гражданского права.
5. Принципы и функции гражданского права.
6. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
7. Понятие гражданского законодательства.
8. Гражданское право и гражданское законодательство.
9. Система гражданского законодательства.
10. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.
11. Содержание гражданского правоотношения.
12. Форма гражданского правоотношения.
13. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений.
14. Субъективное право.
15. Субъективная обязанность.
16. Объекты гражданских правоотношений.
17. Дискуссионные проблемы теории гражданского правоотношения.
18. Виды гражданских правоотношений.
19. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
20. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации.
21. Содержание, возникновение и прекращение правоспособности и дееспособности физических лиц.
22. Ограничение дееспособности граждан.
23. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане.
24. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия.
25. Опекa и попечительство.
26. Патронаж над дееспособными гражданами.
27. Понятие юридического лица.
28. Сущность юридического лица.
29. Теории юридических лиц.
30. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
31. Создание и прекращение юридических лиц.
32. Индивидуализация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение.
33. Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права.
34. Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 45 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

35. Унитарные государственные и муниципальные предприятия: общая характеристика.

36. Понятие и виды объектов гражданских прав.
37. Имущество как объект гражданского права, его значение.
38. Понятие и классификация вещей.
39. Недвижимые и движимые вещи.
40. Предприятие как единый имущественный комплекс.
41. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота.
42. Деньги как объекты гражданских правоотношений.
43. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег.
44. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.
45. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.
46. Основные признаки ценных бумаг.
47. Результаты работы и оказание услуг как объекты гражданских прав.
48. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности.
49. Понятие сделки.
50. Виды сделок.
51. Условия действительности сделок.
52. Форма сделок.
53. Содержание сделки.
54. Виды недействительных сделок.
55. Сделки с пороками в субъектном составе.
56. Сделки с пороками воли.
57. Сделки с пороками формы.
58. Сделки с пороками содержания.
59. Порядок признания сделок недействительными.
60. Ничтожные и оспоримые сделки.
61. Правовые последствия признания сделок недействительными.
62. Понятие и виды представительства.
63. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.
64. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
65. Пределы осуществления гражданских прав.
66. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.
67. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве.
68. Виды сроков в гражданском праве, их классификация.
69. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав.
70. Срок исковой давности

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 -	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство	1. История развития гражданского права. 2. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе. 3. Предмет гражданского права. 4. Метод гражданского права. 5. Принципы и функции гражданского права. 6. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 46 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			смежных отраслей права. 7. Понятие гражданского законодательства. 8. Гражданское право и гражданское законодательство. 9. Система гражданского законодательства.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 2. Гражданские правоотношения	10. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. 11. Содержание гражданского правоотношения. 12. Форма гражданского правоотношения. 13. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. 14. Субъективное право. 15. Субъективная обязанность. 16. Объекты гражданских правоотношений. 17. Дискуссионные проблемы теории гражданского правоотношения. 18. Виды гражданских правоотношений. 19. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	20. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации. 21. Содержание, возникновение и прекращение правоспособности и дееспособности физических лиц. 22. Ограничение дееспособности граждан. 23. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане. 24. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. 25. Опекa и попечительство. 26. Патронаж над дееспособными гражданами.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3;	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	27. Понятие юридического лица. 28. Сущность юридического лица. 29. Теории юридических лиц. 30. Правоспособность и дееспособность юридического лица. 31. Создание и прекращение юридических лиц. 32. Индивидуализация юридических лиц и

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 47 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ПК-5 В4;		ее гражданско-правовое значение.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	33. Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права. 34. Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права. 35. Унитарные государственные и муниципальные предприятия: общая характеристика.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 6. Объекты гражданских прав	36. Понятие и виды объектов гражданских прав. 37. Имущество как объект гражданского права, его значение. 38. Понятие и классификация вещей. 39. Недвижимые и движимые вещи. 40. Предприятие как единый имущественный комплекс. 41. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. 42. Деньги как объекты гражданских правоотношений. 43. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. 44. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей. 45. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. 46. Основные признаки ценных бумаг. 47. Результаты работы и оказание услуг как объекты гражданских прав. 48. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности.
ОПК-4.	ОПК-4 31; ОПК-4 У1;	Тема 7. Сделки	49. Понятие сделки. 50. Виды сделок.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 48 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		51. Условия действительности сделок. 52. Форма сделок. 53. Содержание сделки. 54. Виды недействительных сделок. 55. Сделки с пороками в субъектном составе. 56. Сделки с пороками воли. 57. Сделки с пороками формы. 58. Сделки с пороками содержания. 59. Порядок признания сделок недействительными. 60. Ничтожные и оспоримые сделки. 61. Правовые последствия признания сделок недействительными.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 8. Представительство и доверенность	62. Понятие и виды представительства. 63. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	64. Понятие и способы осуществления гражданских прав. 65. Пределы осуществления гражданских прав. 66. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 10. Сроки в гражданском праве	67. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве. 68. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. 69. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. 70. Срок исковой давности

Перечень вопросов к зачету (5 семестр)

1. Понятие договора купли-продажи.
2. Признаки договора купли-продажи.
3. Источники правового регулирования отношений по купле-продаже.
4. Элементы договора купли-продажи.
5. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи.
6. Содержание договора купли-продажи.
7. Права и обязанности продавца.
8. Права и обязанности покупателя.
9. Ответственность за нарушение договора купли-продажи.
10. Последствия нарушения обязанностей продавцом.
11. Последствия нарушения обязанностей покупателем.
12. Договор энергоснабжения.
13. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств.
14. Договор купли-продажи недвижимости.
15. Договор купли-продажи жилого помещения
16. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.
17. Договор продажи предприятия.
18. Договор ренты и его виды
19. Договор мены
20. Понятие договора аренды.
21. Признаки договора аренды.
22. Аренда предприятий.
23. Права кредиторов при аренде предприятия.
24. Финансовая аренда (договор лизинга).
25. Виды лизинга.
26. Выкуп и возврат арендованного имущества.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 50 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

27. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда).
28. Элементы и содержание договора ссуды.
29. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды.
30. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения.
31. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.
32. Понятие договора подряда и его признаки.
33. Отличие подряда от схожих договоров.
34. Разновидности договора подряда.
35. Элементы договора подряда.
36. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда.
37. Содержание договора подряда.
38. Права и обязанности подрядчика.
39. Права и обязанности заказчика.
40. Ответственность за нарушение договора строительного подряда.
41. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
42. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором.
43. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг.
44. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг.
45. Элементы договора доверительного управления имуществом.
46. Содержание договора доверительного управления имуществом.
47. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице.
48. Секвестр.
49. Понятие и значение договора перевозки.
50. Виды договоров перевозки.
51. Источники правового регулирования перевозки.
52. Элементы договора транспортной экспедиции.
53. Содержание договора транспортной экспедиции.
54. Ответственность сторон за нарушение договора.
55. Социально-экономическая сущность и значение страхования.
56. Страховое правоотношение.
57. Страхование добровольное и обязательное.
58. Виды страхования.
59. Личное страхование.
60. Имущественное страхование.
61. Сострахование и перестрахование.
62. Важнейшие страховые понятия.
63. Системы страхования.
64. Субъекты страхового правоотношения.
65. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели.
66. Страховщики.
67. Лицензирование страховой деятельности.
68. Общества взаимного страхования.
69. Медицинское страхование.
70. Обязательное государственное страхование

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	1. Понятие договора купли-продажи. 2. Признаки договора купли-продажи. 3. Источники правового регулирования отношений по купле-продаже. 4. Элементы договора купли-продажи. 5. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи. 6. Содержание договора купли-продажи. 7. Права и обязанности продавца. 8. Права и обязанности покупателя. 9. Ответственность за нарушение договора купли-продажи. 10. Последствия нарушения обязанностей продавцом. 11. Последствия нарушения обязанностей покупателем. 12. Договор энергоснабжения. 13. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств. 14. Договор купли-продажи недвижимости. 15. Договор купли-продажи жилого помещения 16. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. 17. Договор продажи предприятия. 18. Договор ренты и его виды 19. Договор мены
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	20. Понятие договора аренды. 21. Признаки договора аренды. 22. Аренда предприятий. 23. Права кредиторов при аренде предприятия. 24. Финансовая аренда (договор лизинга). 25. Виды лизинга. 26. Выкуп и возврат арендованного имущества. 27. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда). 28. Элементы и содержание договора ссуды. 29. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды. 30. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения. 31. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.
ОПК-4. Способен профессионально толковать	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34;	Тема 25. Обязательства по производству работ	32. Понятие договора подряда и его признаки. 33. Отличие подряда от схожих договоров. 34. Разновидности договора подряда. 35. Элементы договора подряда.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 52 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		36. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда. 37. Содержание договора подряда. 38. Права и обязанности подрядчика. 39. Права и обязанности заказчика. 40. Ответственность за нарушение договора строительного подряда. 41. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	42. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. 43. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. 44. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. 45. Элементы договора доверительного управления имуществом. 46. Содержание договора доверительного управления имуществом. 47. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице. 48. Секвестр. 49. Понятие и значение договора перевозки. 50. Виды договоров перевозки. 51. Источники правового регулирования перевозки. 52. Элементы договора транспортной экспедиции. 53. Содержание договора транспортной экспедиции. 54. Ответственность сторон за нарушение договора.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 27. Страхование	55. Социально-экономическая сущность и значение страхования. 56. Страховое правоотношение. 57. Страхование добровольное и обязательное. 58. Виды страхования. 59. Личное страхование. 60. Имущественное страхование. 61. Сострахование и перестрахование. 62. Важнейшие страховые понятия. 63. Системы страхования. 64. Субъекты страхового правоотношения. 65. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели. 66. Страховщики. 67. Лицензирование страховой деятельности. 68. Общества взаимного страхования. 69. Медицинское страхование. 70. Обязательное государственное

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 53 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к зачету)
			страхование

Перечень примерных вопросов для подготовки к промежуточной аттестации (экзамен – 4 семестр)

1. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
5. Понятие гражданского законодательства.
6. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.
7. Субъективные права и обязанности.
8. Виды гражданских правоотношений.
9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
10. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации.
11. Ограничение дееспособности граждан.
12. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане.
13. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия.
14. Опекa и попечительство.
15. Патронаж над дееспособными гражданами.
16. Понятие и признаки юридического лица.
17. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
18. Создание и прекращение юридических лиц.
19. Индивидуализация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение.
20. Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права.
21. Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права.
22. Понятие и виды объектов гражданских прав.
23. Имущество как объект гражданского права, его значение.
24. Понятие и классификация вещей.
25. Предприятие как единый имущественный комплекс.
26. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота.
27. Деньги как объекты гражданских правоотношений.
28. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.
29. Результаты работы и оказание услуг как объекты гражданских прав.
30. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности.
31. Понятие, виды и условия действительности сделки.
32. Форма сделок.
33. Виды недействительных сделок.
34. Порядок и правовые последствия недействительности сделок.
35. Понятие и виды представительства.
36. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
37. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 54 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

38. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав.
39. Срок исковой давности
40. Понятие и сущность вещных прав.
41. Право собственности: понятие и сущность.
42. Ограниченные вещные права.
43. Основания возникновения права собственности.
44. Прекращение права собственности.
45. Право частной собственности гражданина, юридического лица.
46. Право государственной и муниципальной собственности.
47. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.
48. Понятие, виды и содержание права общей собственности.
49. Право общей совместной собственности
50. Право общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
51. Способы и формы защиты права собственности.
52. Обязательственное право как подотрасль гражданского права
53. Особенности обязательственного правоотношения (обязательства).
54. Основания возникновения обязательств.
55. Понятие и значение договора в гражданском праве.
56. Принцип свободы договора.
57. Заключение гражданско-правового договора.
58. Заключение договора на торгах.
59. Понятие и принципы исполнения обязательств.
60. Исполнение долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.
61. Понятие и признаки способов обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств.
62. Неустойка и ее виды.
63. Залог как способ обеспечения обязательств.
64. Особенности отдельных видов залога.
65. Задаток как способ обеспечения обязательств.
66. Поручительство.
67. Удержание.
68. Понятие и значение гражданско-правовой ответственности.
69. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
70. Основания и порядок прекращения обязательств.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 1. Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство	1. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе. 2. Предмет и метод гражданского права. 3. Принципы и функции гражданского права. 4. Система гражданского права. Ограничение гражданского права от смежных отраслей права. 5. Понятие гражданского законодательства.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 55 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 2. Гражданские правоотношения	6. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. 7. Субъективные права и обязанности. 8. Виды гражданских правоотношений. 9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	10. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации. 11. Ограничение дееспособности граждан. 12. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане. 13. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. 14. Опекa и попечительство. 15. Патронаж над дееспособными гражданами.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	16. Понятие и признаки юридического лица. 17. Правоспособность и дееспособность юридического лица. 18. Создание и прекращение юридических лиц. 19. Индивидуализация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 56 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	20. Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права. 21. Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 6. Объекты гражданских прав	22. Понятие и виды объектов гражданских прав. 23. Имущество как объект гражданского права, его значение. 24. Понятие и классификация вещей. 25. Предприятие как единый имущественный комплекс. 26. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. 27. Деньги как объекты гражданских правоотношений. 28. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. 29. Результаты работы и оказание услуг как объекты гражданских прав. 30. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 7. Сделки	31. Понятие, виды и условия действительности сделки. 32. Форма сделок. 33. Виды недействительных сделок. 34. Порядок и правовые последствия недействительности сделок.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 57 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 8. Представительство и доверенность	35. Понятие и виды представительства.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	36. Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 10. Сроки в гражданском праве	37. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве. 38. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. 39. Срок исковой давности

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 58 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ь и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 11. Вещные права. Право собственности.	40. Понятие и сущность вещных прав. 41. Право собственности: понятие и сущность. 42. Ограниченные вещные права. 43. Основания возникновения права собственности. 44. Прекращение права собственности.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 12. Право частной собственности	45. Право частной собственности гражданина, юридического лица.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности	46. Право государственной и муниципальной собственности. 47. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 14. Право общей собственности	48. Понятие, виды и содержание права общей собственности. 49. Право общей совместной собственности. 50. Право общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 15. Защита права собственности	51. Способы и формы защиты права собственности.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	52. Обязательственное право как подотрасль гражданского права. 53. Особенности обязательственного правоотношения (обязательства). 54. Основания возникновения обязательств.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 60 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам			
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 17. Договор. Общие положения	55. Понятие и значение договора в гражданском праве. 56. Принцип свободы договора.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 18. Порядок заключения договора	57. Заключение гражданско-правового договора 58. Заключение договора на торгах

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 19. Исполнение обязательств	59. Понятие и принципы исполнения обязательств. 60. Исполнение долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	61. Понятие и признаки способов обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств. 62. Неустойка и ее виды. 63. Залог как способ обеспечения обязательств. 64. Особенности отдельных видов залога. 65. Задаток как способ обеспечения обязательств. 66. Поручительство. 67. Удержание.
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств	68. Понятие и значение гражданско-правовой ответственности. 69. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 22. Прекращение обязательств	70. Основания и порядок прекращения обязательств.

Перечень примерных практико-ориентированных заданий к экзамену

1. Галкин ввиду физического недостатка - слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств.

В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

2. Содержание договора (как документа) составляют его условия, которые по общему правилу определяются по усмотрению сторон. По своему правовому значению все условия договора принято подразделять на три основные группы: существенные, обычные и случайные.

Какие условия договора являются существенными? Приведите примеры по каждой из названных групп.

Перечень примерных вопросов для подготовки к промежуточной аттестации (экзамен – 6 семестр)

1. Понятие договора купли-продажи.
2. Признаки договора купли-продажи.
3. Источники правового регулирования отношений по купле-продаже.
4. Элементы договора купли-продажи.
5. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи.
6. Содержание договора купли-продажи.
7. Права и обязанности продавца.
8. Права и обязанности покупателя.
9. Ответственность за нарушение договора купли-продажи.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 63 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

10. Последствия нарушения обязанностей продавцом.
11. Последствия нарушения обязанностей покупателем.
12. Договор энергоснабжения.
13. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств.
14. Договор купли-продажи недвижимости.
15. Договор купли-продажи жилого помещения
16. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.
17. Договор продажи предприятия.
18. Договор ренты и его виды
19. Договор мены
20. Понятие договора аренды.
21. Признаки договора аренды.
22. Аренда предприятий.
23. Права кредиторов при аренде предприятия.
24. Финансовая аренда (договор лизинга).
25. Виды лизинга.
26. Выкуп и возврат арендованного имущества.
27. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда).
28. Элементы и содержание договора ссуды.
29. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды.
30. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения.
31. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.
32. Понятие договора подряда и его признаки.
33. Отличие подряда от схожих договоров.
34. Разновидности договора подряда.
35. Элементы договора подряда.
36. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда.
37. Содержание договора подряда.
38. Права и обязанности подрядчика.
39. Права и обязанности заказчика.
40. Ответственность за нарушение договора строительного подряда.
41. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
42. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором.
43. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг.
44. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг.
45. Элементы договора доверительного управления имуществом.
46. Содержание договора доверительного управления имуществом.
47. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице.
48. Секвестр.
49. Понятие и значение договора перевозки.
50. Виды договоров перевозки.
51. Источники правового регулирования перевозки.
52. Элементы договора транспортной экспедиции.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 64 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

53. Содержание договора транспортной экспедиции.
54. Ответственность сторон за нарушение договора.
55. Социально-экономическая сущность и значение страхования.
56. Страховое правоотношение.
57. Страхование добровольное и обязательное.
58. Виды страхования.
59. Личное страхование.
60. Имущественное страхование.
61. Сострахование и перестрахование.
62. Важнейшие страховые понятия.
63. Системы страхования.
64. Субъекты страхового правоотношения.
65. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели.
66. Страховщики.
67. Лицензирование страховой деятельности.
68. Общества взаимного страхования.
69. Медицинское страхование.
70. Обязательное государственное страхование
71. Понятие и признаки кредитных обязательств.
72. Понятие и признаки расчетных обязательств.
73. Договор займа.
74. Элементы и содержание договора займа.
75. Понятие и элементы кредитного договора.
76. Аккредитивная форма расчетов.
77. Расчеты чеками.
78. Расчеты по инкассо.
79. Понятие договора простого товарищества.
80. Режим вкладов участников простого товарищества.
81. Общие положения об обязательствах из односторонних действий.
82. Виды обязательств из односторонних действий.
83. Действие в чужом интересе без поручения.
84. Понятие и значение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств).
85. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными.
86. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.
87. Компенсация морального вреда.
88. Понятие и признаки обязательства, возникающего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства).
89. Отличие кондикционного обязательства от других внедоговорных и договорных обязательств.
90. Элементы кондикционного обязательства.
91. Содержание кондикционного обязательства.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1;	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в	1. Понятие договора купли-продажи. 2. Признаки договора купли-продажи. 3. Источники правового регулирования

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 65 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
	ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	собственность	отношений по купле-продаже. 4. Элементы договора купли-продажи. 5. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи. 6. Содержание договора купли-продажи. 7. Права и обязанности продавца. 8. Права и обязанности покупателя. 9. Ответственность за нарушение договора купли-продажи. 10. Последствия нарушения обязанностей продавцом. 11. Последствия нарушения обязанностей покупателем. 12. Договор энергоснабжения. 13. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств. 14. Договор купли-продажи недвижимости. 15. Договор купли-продажи жилого помещения 16. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. 17. Договор продажи предприятия. 18. Договор ренты и его виды 19. Договор мены
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	20. Понятие договора аренды. 21. Признаки договора аренды. 22. Аренда предприятий. 23. Права кредиторов при аренде предприятия. 24. Финансовая аренда (договор лизинга). 25. Виды лизинга. 26. Выкуп и возврат арендованного имущества. 27. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда). 28. Элементы и содержание договора ссуды. 29. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды. 30. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения. 31. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3;	Тема 25. Обязательства по производству работ	32. Понятие договора подряда и его признаки. 33. Отличие подряда от схожих договоров. 34. Разновидности договора подряда. 35. Элементы договора подряда. 36. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда. 37. Содержание договора подряда.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 66 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
	ПК-5 В4;		38. Права и обязанности подрядчика. 39. Права и обязанности заказчика. 40. Ответственность за нарушение договора строительного подряда. 41. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	42. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. 43. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. 44. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. 45. Элементы договора доверительного управления имуществом. 46. Содержание договора доверительного управления имуществом. 47. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице. 48. Секвестр. 49. Понятие и значение договора перевозки. 50. Виды договоров перевозки. 51. Источники правового регулирования перевозки. 52. Элементы договора транспортной экспедиции. 53. Содержание договора транспортной экспедиции. 54. Ответственность сторон за нарушение договора.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 27. Страхование	55. Социально-экономическая сущность и значение страхования. 56. Страховое правоотношение. 57. Страхование добровольное и обязательное. 58. Виды страхования. 59. Личное страхование. 60. Имущественное страхование. 61. Сострахование и перестрахование. 62. Важнейшие страховые понятия. 63. Системы страхования. 64. Субъекты страхового правоотношения. 65. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели. 66. Страховщики. 67. Лицензирование страховой деятельности. 68. Общества взаимного страхования. 69. Медицинское страхование. 70. Обязательное государственное страхование
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1;	Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	71. Понятие и признаки кредитных обязательств. 72. Понятие и признаки расчетных

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенции	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
	ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		обязательств. 73. Договор займа. 74. Элементы и содержание договора займа. 75. Понятие и элементы кредитного договора. 76. Аккредитивная форма расчетов. 77. Расчеты чеками. 78. Расчеты по инкассо.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 29. Обязательства по совместной деятельности	79. Понятие договора простого товарищества. 80. Режим вкладов участников простого товарищества.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 30. Обязательства из односторонних действий	81. Общие положения об обязательствах из односторонних действий. 82. Виды обязательств из односторонних действий. 83. Действие в чужом интересе без поручения.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда	84. Понятие и значение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). 85. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными. 86. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг. 87. Компенсация морального вреда.
ОПК-4 ОПК-5	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	88. Понятие и признаки обязательства, возникающего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). 89. Отличие кондикционного обязательства от других внедоговорных и договорных обязательств. 90. Элементы кондикционного обязательства. 91. Содержание кондикционного обязательства.

Перечень примерных практико-ориентированных заданий (к экзамену)

1. Предприниматель Владимиров принял в доверительное управление на пять лет старый дом с толстыми кирпичными стенами с правом совершать в отношении него любые юридические и фактические действия в интересах его владельца Котова. В качестве вознаграждения Владимирову причитался определенный процент от прибыли, вырученной при эксплуатации дома. Владимиров сдал помещение дома в аренду под кондитерский магазин и, взяв деньги в кредит в коммерческом банке, надстроил два этажа с четырьмя квартирами в них. Квартиры он сдавал на несколько дней приезжим за высокую плату.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 68 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Полученные от дома доходы Владимиров выплачивал только кредитору - коммерческому банку, а Котову представлял только отчеты о своей деятельности. Котов посчитал свои взаимоотношения в Владимировым невыгодными для себя и потребовал досрочного расторжения договора и возмещения последним упущенной выгоды за время до верительного управления.

2. Собственник дома Мамаев, уезжая в длительную командировку за границу, поручил присматривать за его домом Карпову. Договор предусматривал обязанность Карпова исполнять обязанности поверенного вплоть до возвращения Мамаева из загранкомандировки под страхом выплаты неустойки. Вскоре после отъезда Мамаева Карпов перешел на новую работу и сообщил Мамаеву, что не имеет возможности управлять домом и просит считать договор расторгнутым. Мамаев предъявил иск к Карпову о взыскании неустойки.

Подлежит ли иск удовлетворению? Мог ли Карпов в одностороннем порядке отказаться от договора?

Примерный перечень тем курсовых работ

1. Гражданское право как отрасль российского права.
2. Принципы гражданского права и проблемы их реализации.
3. Гражданское право в деятельности органов прокуратуры.
4. Источники гражданского права: понятие, система.
5. Проблемы соотношения гражданского права и гражданского законодательства в период реформирования правовой системы Российской Федерации.
6. Гражданское правоотношение.
7. Осуществление гражданских прав: понятие, принципы, пределы.
8. Защита субъективных гражданских прав.
9. Правовые проблемы самозащиты субъективных гражданских прав.
10. Объекты гражданских правоотношений: понятие, классификация.
11. Правовой режим вещей по российскому гражданскому праву.
12. Правовой режим недвижимого имущества по российскому гражданскому праву.
13. Личные неимущественные права и особенности их гражданско-правовой защиты.
14. Проблемы применения компенсации морального вреда как способа защиты гражданских прав.
15. Информация как объект гражданских правоотношений: понятие, проблемы регулирования правового режима.
16. Проблемы гражданско-правового режима тайн.
17. Ценные бумаги как объект гражданских правоотношений: понятие, особенности правового режима.
18. Результаты творческой деятельности как объекта гражданских прав.
19. Гражданская правосубъектность физических лиц в современном российском гражданском праве.
20. Правовое регулирование эмансипации граждан в современном российском гражданском праве.
21. Правовое регулирование защиты чести, достоинства и деловой репутации.
22. Правовое регулирование коммерческой тайны в современном гражданском праве.
23. Юридические лица как субъекты гражданского правоотношения.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 69 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

24. Правовое регулирование образования и ликвидации юридических лиц в современном гражданском праве.
25. Правовое регулирование правопреемства в современном гражданском обороте.
26. Правовое регулирование реорганизации юридических лиц.
27. Правовой статус акционерных обществ в современном российском гражданском праве (возможно на примере каждого из видов).
28. Правовое положение хозяйственных обществ в современном российском гражданском праве.
29. Правовое регулирование деятельности хозяйственных товариществ в современных условиях.
30. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий в современных условиях.
31. Правовое регулирование участия в гражданском обороте дочерних и зависимых обществ.
32. Некоммерческие организации: особенности правового режима в условиях современной России.
33. Правовое положение отдельных видов некоммерческих организаций (по выбору студента).
34. Правовой статус индивидуального предпринимателя.
35. Правовое регулирование финансовой несостоятельности (банкротства) юридических лиц в современном гражданском праве.
36. Процедуры банкротства, применяемые к несостоятельному должнику: цели, особенности правового регулирования.
37. Правовые последствия несостоятельности (банкротства) юридического лица.
38. Правовое регулирование сделок в современном гражданском праве.
39. Недействительность сделок и ее последствия в современном гражданском праве.
40. Сделки с пороками субъектного состава.
41. Сделки с пороками воли.
42. Правовое регулирование представительства в современном российском гражданском праве.
43. Сроки в гражданском праве.
44. Исковая давность.
45. Правовое регулирование права собственности в современном гражданском праве.
46. Правовое регулирование ограниченных вещных прав в современном российском гражданском праве (возможно на примере отдельных видов ограниченных вещных прав).
47. Правовое регулирование приобретения права собственности в гражданском праве.
48. Правовое регулирование приобретения права собственности на жилые помещения.
49. Правовое регулирование прекращения права собственности в современном гражданском праве.
50. Правовое регулирование права общей собственности в гражданском праве.

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права ПК-5 - способен анализировать и давать правовую оценку явлениям, фактам и обстоятельствам	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 1. Гражданское право, как отрасль права. Гражданское законодательство	1. История развития гражданского права. 2. Гражданское право в системе правовых отраслей на современном этапе. 3. Предмет гражданского права. 4. Метод гражданского права. 5. Принципы и функции гражданского права. 6. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. 7. Понятие гражданского законодательства. 8. Гражданское право и гражданское законодательство. 9. Система гражданского законодательства.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 2. Гражданские правоотношения	10. Понятие, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. 11. Содержание гражданского правоотношения. 12. Форма гражданского правоотношения. 13. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. 14. Субъективное право. 15. Субъективная обязанность. 16. Объекты гражданских правоотношений. 17. Дискуссионные проблемы теории гражданского правоотношения. 18. Виды гражданских правоотношений. 19. Основания гражданских правоотношений.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	20. Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации. 21. Их содержание, возникновение и прекращение. 22. Ограничение дееспособности граждан. 23. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане. 24. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. 25. Опекa и попечительство. 26. Патронаж над дееспособными гражданами.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1;	Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права	27. Понятие юридического лица. 28. Сущность юридического лица. 29. Теории юридических лиц. 30. Правоспособность и дееспособность юридического лица. 31. Создание и прекращение юридических лиц. 32. Индивидуализация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 71 из 86
Сеть\\baseserver\\SharedDocs\\2017\\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 5. Участие РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	33. Понятие, содержание и особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права. 34. Правоспособность и дееспособность публичных образований как субъектов гражданского права. 35. Унитарные государственные и муниципальные предприятия: общая характеристика.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 6. Объекты гражданских прав	36. Понятие и виды объектов гражданских прав. 37. Имущество как объект гражданского права, его значение. 38. Понятие и классификация вещей. 39. Недвижимые и движимые вещи. 40. Предприятие как единый имущественный комплекс. 41. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. 42. Деньги как объекты гражданских правоотношений. 43. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. 44. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей. 45. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. 46. Основные признаки ценных бумаг. 47. Работы и услуги как объекты гражданских прав. 48. Отличия работ и услуг. 49. Понятие и особенности результатов интеллектуальной деятельности.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 7. Сделки	50. Понятие сделки. 51. Виды сделок. 52. Условия действительности сделок. 53. Форма сделок. 54. Устная форма сделок. 55. Простая письменная и нотариальная форма сделок. 56. Государственная регистрация сделок. 57. Содержание сделки. 58. Виды недействительных сделок. 59. Сделки с пороками в субъектном составе. 60. Сделки с пороками воли.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 72 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
			61. Сделки с пороками формы. 62. Сделки с пороками содержания. 63. Порядок признания сделок недействительными. 64. Ничтожные и оспоримые сделки. 65. Правовые последствия признания сделок недействительными.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 8. Представительство и доверенность	66. Понятие и виды представительства. 67. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав	68. Понятие и способы осуществления гражданских прав. 69. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. 70. Пределы осуществления гражданских прав. 71. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 10. Сроки в гражданском праве	72. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве. 73. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. 74. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1;	Тема 11. Вещные права. Право собственности.	75. Понятие и сущность вещных прав. 76. Признаки вещных прав. 77. Право собственности: понятие и сущность. 78. Ограниченные вещные права. 79. Сервитут. 80. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 73 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		81. Право пожизненного наследуемого владения землей и право постоянного (бессрочного) пользования землей. 82. Основания прекращения права собственности. 83. Прекращение права собственности.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 12. Право частной собственности	84. Право частной собственности гражданина, юридического лица. 85. Объекты права собственности граждан и юридических лиц, основания возникновения, содержание. 86. Осуществление права собственности.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности	87. Право государственной и муниципальной собственности. 88. Субъекты права государственной и муниципальной собственности. 89. Виды государственной собственности. 90. Объекты права государственной и муниципальной собственности. Осуществление права собственности.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 14. Право общей собственности	91. Понятие права общей собственности. 92. Субъекты права общей собственности. 93. Способы возникновения. 94. Содержание права общей собственности. Право общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3;	Тема 15. Защита права собственности	95. Понятие защиты права собственности. 96. Способы защиты права собственности.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 74 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ПК-5 В4;		
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 16. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства	97. Система гражданско-правовых средств защиты прав собственности. 98. Предмет обязательственного права. 99. Особенности обязательственного правоотношения (обязательства). 100. Субъекты, содержание, форма и объекты обязательства. 101. Система обязательств. 102. Основания возникновения обязательств. 103. Понятие и значение договора в гражданском праве. 104. Содержание и форма договоров. 105. Роль договора в условиях рыночной экономики.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 17. Договор. Общие положения	106. Общие положения о заключении договора. 107. Оферта и акцепт. 108. Сущность и признаки оферты. 109. Безотзывность оферты. 110. Виды торгов.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 18. Порядок заключения договора	111. Понятие исполнения обязательств. 112. Принципы исполнения обязательств. 113. Предмет, срок и место исполнения обязательства. 114. Исполнение долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 19. Исполнение обязательств	115. Понятие и способы обеспечения обязательств. 116. Неустойка и ее виды. 117. Залог как способ обеспечения обязательств. 118. Особенности отдельных видов залога. 119. Задаток как способ обеспечения обязательств. 120. Поручительство. 121. Банковская гарантия. 122. Удержание.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 75 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	123. Понятие и значение гражданско-правовой ответственности.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 21. Ответственность за нарушение обязательств	124. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 22. Прекращение обязательств	125. Основания и порядок прекращения обязательств. 126. Отдельные способы прекращения обязательств
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 23. Обязательства по передаче имущества в собственность	127. Понятие договора купли-продажи. 128. Признаки договора купли-продажи. 129. Источники правового регулирования отношений по купле-продаже. 130. Элементы договора купли-продажи. 131. Стороны, предмет, цена, срок и форма договора купли-продажи. 132. Содержание договора купли-продажи. 133. Права и обязанности продавца. 134. Права и обязанности покупателя. 135. Ответственность за нарушение договора купли-продажи. 136. Последствия нарушения обязанностей продавцом. 137. Последствия нарушения обязанностей покупателем.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 76 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
			138. Договор энергоснабжения. 139. Особенности элементов, содержания договора и ответственности сторон за нарушение обязательств. 140. Договор купли-продажи недвижимости. 141. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. 142. Договор продажи предприятия.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 24. Обязательства по передаче имущества в пользование	143. Понятие договора аренды. 144. Признаки договора аренды. 145. Аренда предприятий. 146. Права кредиторов при аренде предприятия. 147. Финансовая аренда (договор лизинга). 148. Виды лизинга. 149. Выкуп и возврат арендованного имущества. 150. Понятие и признаки договора безвозмездного пользования имуществом (ссуда). 151. Элементы и содержание договора ссуды. 152. Особенности ответственности за нарушение договора ссуды. 153. Понятие и общая характеристика договора найма жилого помещения. 154. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения: основания, порядок и последствия расторжения.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 25. Обязательства по производству работ	155. Понятие договора подряда и его признаки. 156. Отличие подряда от схожих договоров. 157. Разновидности договора подряда. 158. Элементы договора подряда. 159. Предмет, стороны, цена, срок и форма договора подряда. 160. Содержание договора подряда. 161. Права и обязанности подрядчика. 162. Права и обязанности заказчика. 163. Ответственность за нарушение договора строительного подряда. 164. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2;	Тема 26. Обязательства по оказанию услуг	165. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. 166. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. 167. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. 168. Элементы договора доверительного управления имуществом.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 77 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;		169. Содержание договора доверительного управления имуществом. 170. Хранение вещей в ломбарде, в банке, в камере хранения транспортной организации, в гардеробе и в гостинице. 171. Секвестр. 172. Понятие и значение договора перевозки. 173. Виды договоров перевозки. 174. Источники правового регулирования перевозки. 175. Элементы договора транспортной экспедиции. 176. Содержание договора транспортной экспедиции. 177. Ответственность сторон за нарушение договора.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 27. Страхование	178. Социально-экономическая сущность и значение страхования. 179. Страховое правоотношение. 180. Страхование добровольное и обязательное. 181. Виды страхования. 182. Личное страхование. 183. Имущественное страхование. 184. Сострахование и перестрахование. 185. Важнейшие страховые понятия. 186. Системы страхования. 187. Субъекты страхового правоотношения. 188. Страхователи, застрахованные лица, выгодоприобретатели. 189. Страховщики. 190. Лицензирование страховой деятельности. 191. Общества взаимного страхования. 192. Медицинское страхование. 193. Обязательное государственное страхование
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 З1; ПК-5 З2; ПК-5 З3; ПК-5 З4; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства	194. Понятие и признаки кредитных обязательств. 195. Понятие и признаки расчетных обязательств. 196. Договор займа. 197. Элементы и содержание договора займа. 198. Понятие и элементы кредитного договора. 199. Аккредитивная форма расчетов. 200. Расчеты чеками. 201. Расчеты по инкассо.
	ОПК-4 З1; ОПК-4 У1;	Тема 29. Обязательства по	202. Понятие договора простого товарищества.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 78 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Оцениваемая компетенция	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов экзамену)
	ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	совместной деятельности	203. Режим вкладов участников простого товарищества.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 30. Обязательства из односторонних действий	204. Общие положения об обязательствах из односторонних действий. 205. Виды обязательств из односторонних действий. 206. Действие в чужом интересе без поручения.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 31. Обязательства вследствие причинения вреда	207. Понятие и значение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). 208. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными. 209. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг. 210. Компенсация морального вреда.
	ОПК-4 31; ОПК-4 У1; ОПК-4 В1; ПК-5 31; ПК-5 32; ПК-5 33; ПК-5 34; ПК-5 У1; ПК-5 У2; ПК-5 У3; ПК-5 В1; ПК-5 В2; ПК-5 В3; ПК-5 В4;	Тема 32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	211. Понятие и признаки обязательства, возникающего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). 212. Отличие кондикционного обязательства от других внедоговорных и договорных обязательств. 213. Элементы кондикционного обязательства. 214. Содержание кондикционного обязательства.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 79 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

7. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

7.1. Основная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561537> (дата обращения: 25.08.2025).
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 463 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00191-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/562403> (дата обращения: 25.08.2025).
3. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 435 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15227-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/559739> (дата обращения: 25.08.2025).
4. Гражданское право. Особенная часть. Обязательства : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 376 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16982-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561499> (дата обращения: 25.08.2025).
5. Гражданское право. Особенная часть (части III—IV ГК РФ) : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 242 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16983-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561500> (дата обращения: 25.08.2025).

7.2. Дополнительная литература

1. Гражданское право. В 3-х т. Т. 1 : учеб. / ред. Ю. К. Толстой. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Проспект, 2014. — 778 с.
2. Гражданское право. В 3-х т. Т.2: учеб. / отв. ред. Ю.К. Толстой, Н.Ю. Рассказова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: Проспект, 2014. — 926 с.
3. Гражданское право. В 3-х т. Т. 3 : учеб. / ред. А. П. Сергеев. — М. : Велби : РГ-Пресс, 2014. — 800 с.
4. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 526 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17474-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561422> (дата обращения: 25.08.2025).
5. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 300 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17481-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561423> (дата обращения: 25.08.2025).

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 80 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

6. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 253 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08703-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/559652> (дата обращения: 25.08.2025).

7. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 335 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16764-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/560559> (дата обращения: 25.08.2025).

8. Гражданское право. Схемы, таблицы : учебник для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 443 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15998-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/565046> (дата обращения: 25.08.2025).

9. Толстова, А. Е. Обеспечение исполнения гражданско-правовых обязательств : учебное пособие / А. Е. Толстова, С. Е. Барило ; Санкт-Петербургская юридическая академия. — Санкт-Петербург : АНО ВО «СЮА», 2022. — 140 с. — Текст : электронный // Библиотека СПбЮА им. А. Ф. Кони, электронный каталог [сайт]. — Режим доступа: для авториз. Пользователей. — URL: <http://irbis.jurac.ru/elib/0130/> (дата обращения: 25.08.2025).

7.3. Нормативные правовые акты

1. Российская Федерация. Законы. Конституция Российской Федерации: (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020). — Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. — URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

2. Российская Федерация. Законы. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон N 138-ФЗ от 14 ноября 2002 года: текст в действующей редакции — Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. — URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

3. Российская Федерация. Законы. О судебной системе: Федеральный конституционный закон № 1-ФКЗ от 31 декабря 1996 года: текст в действующей редакции — Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. — URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

4. Российская Федерация. Законы. Семейный кодекс Российской Федерации. Федеральный закон N 223-ФЗ от 29.12.1995 года: текст в действующей редакции. — Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. — URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

5. Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): Федеральный закон №51-ФЗ от 30 ноября 1994 года: текст в действующей редакции — Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. — URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 81 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

6. Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): Федеральный закон №14-ФЗ от 26 января 1996 года: текст в действующей редакции. – Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. – URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

7. Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): Федеральный закон №146-ФЗ от 26 ноября 2001 года: текст в действующей редакции. – Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. – URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

8. Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): Федеральный закон №230-ФЗ от 18 декабря 2006 года: текст в действующей редакции. – Текст: электронный // Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. – URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025).

7.4. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

В процессе изучения дисциплины обучающиеся должны воспринимать, осмысливать и углублять получаемую информацию, овладевать профессионально необходимыми навыками.

На лекционных занятиях рекомендуется в краткой форме фиксировать основные положения, формулировки. Делать пометки, какой материал вызывает трудности, т.е. отметить вопросы, термины которые следует самостоятельно изучить по рекомендуемой литературе.

Самостоятельная работа обучающегося весьма многообразна и содержательна. Она включает следующие виды занятий:

- Самостоятельный подбор, изучение, конспектирование, анализ учебно-методической и научной литературы, периодических научных изданий, нормативно-правовых документов;
- Индивидуальная творческая работа по осмыслению собранной информации, проведению сравнительного анализа и обобщению материалов, полученных из разных источников; написание текста контрольной работы;
- Завершающий этап самостоятельной работы – подготовка к сдаче экзамена и подготовка и защита курсовой работы, предполагающие интеграцию и систематизацию всей совокупности полученных по дисциплине знаний.

Исключительно важно придерживаться в самостоятельной работе таких принципов, как систематичность и последовательность. Систематичность занятий предполагает равномерное, по возможности, распределение объема работы в течение всего предусмотренного учебным планом срока овладения данной дисциплиной, что позволяет избежать дефицита времени, перегрузок, спешки, срывов, некачественных результатов в завершающий период изучения дисциплины.

В процессе изучения дисциплины важно постоянно пополнять и расширять свои знания. Изучение рекомендованной литературы является важной составной частью восприятия и усвоения новых знаний. При этом, помимо основной литературы, полезно пользоваться словарями, энциклопедиями. Каждый обучающийся должен быть активным пользователем глобальной телекоммуникационной сети INTERNET, которая предлагает неограниченный объем информации по всем разделам научных знаний.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 82 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

7.5. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

1. Методические указания по подготовке обучающихся к занятиям семинарского типа : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: Л. М. Дулич, Е. П. Корчевская. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 20 с. - Текст : непосредственный.

2. Методические указания по подготовке обучающихся к занятиям семинарского типа : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: Л. М. Дулич, Е. П. Корчевская. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 20 с. - Текст : электронный // Библиотека СПбЮА им. А. Ф. Кони, электронный каталог [сайт]. – Режим доступа: для авториз. пользователей. — <http://irbis.jurac.ru/elib/0098/> (дата обращения: 25.08.2025).

3. Методические указания по самостоятельной работе обучающихся : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: Д. В. Ушатов, Е. П. Корчевская. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 40 с. - Текст : непосредственный.

4. Методические указания по самостоятельной работе обучающихся : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: Д. В. Ушатов, Е. П. Корчевская. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 40 с. - Текст : электронный // Библиотека СПбЮА им. А. Ф. Кони, электронный каталог [сайт]. – Режим доступа: для авториз. пользователей — <http://irbis.jurac.ru/elib/0099/> (дата обращения: 25.08.2025).

5. Методические указания по выполнению курсовой работы : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: С. В. Павлова, А. Е. Зeltaбол. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 36 с. - Текст : непосредственный.

6. Методические указания по выполнению курсовой работы : методические указания / Санкт-Петербургская юридическая академия ; сост.: С. В. Павлова, А. Е. Зeltaбол. - Санкт-Петербург : АНО ВО "СЮА", 2021. - 36 с. - Текст : электронный // Библиотека СПбЮА им. А. Ф. Кони, электронный каталог [сайт]. – Режим доступа: для авториз. пользователей. — <http://irbis.jurac.ru/elib/0100/> (дата обращения: 25.08.2025).

8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» Образовательная платформа Юрайт www.urait.ru. (дата обращения: 25.08.2025). – Режим доступа: для авториз. пользователей. – Текст: электронный.

2. ООО Компания «Ай ПИ Ар Медиа» Цифровой образовательный ресурс и База данных «Цифровая библиотека IPRsmart» ЭБС <http://www.iprbookshop.ru/> (дата обращения: 25.08.2025). – Режим доступа: для авториз. пользователей. – Текст: электронный.

3. eLIBRARY.RU: научная электронная библиотека : [сайт]. – URL: <http://elibrary.ru/> (дата обращения: 25.08.2025) – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный.

4. Moodle: электронное образование : [сайт]. - URL: <http://student.jurac.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Режим доступа: для авториз. пользователей. – Текст: электронный.

5. Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» : [сайт]. – URL: <http://sudrf.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 83 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

6. Официальный интернет-портал правовой информации: государственная система правовой информации: [сайт]. – URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2025). – Текст: электронный.
7. Правительство Российской Федерации: официальный сайт. – URL: <http://government.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
8. Президент России : официальный сайт. – URL: <http://kremlin.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
9. Российская газета : [сайт]. – URL: <http://rg.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
10. Сайт Конституции Российской Федерации: [сайт]. – URL: <http://constitution.garant.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
11. Верховный Суд Российской Федерации: [сайт]. – URL: <https://www.vsrfl.ru/?ysclid=17927cbe42965952842> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
12. Конституционный Суд Российской Федерации: [сайт]. – URL: <http://ksrf.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
13. Министерство внутренних дел Российской Федерации: официальный сайт. – URL: <http://mvd.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
14. Совет Безопасности Российской Федерации: [сайт]. – URL: <http://scrf.gov.ru> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
15. Государственный архив Российской Федерации: [сайт]. – URL: <http://statearchive.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
16. КиберЛенинка : научная электронная библиотека открытого доступа : [сайт]. – URL: <https://cyberleninka.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
17. Президентская библиотека: [сайт]. – URL: <https://prlib.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
18. Российская государственная библиотека: официальный сайт. – URL: <https://rsl.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.
19. Российская национальная библиотека: [сайт]. – URL: <http://nlr.ru/> (дата обращение: 25.08.2025). – Текст: электронный.

9. Перечень (состав) информационных технологий, лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, используемого при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

К информационным технологиям, используемым при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, относятся:

- информационные ресурсы, доступ к которым осуществляется посредством персональных компьютеров;
- мультимедийные презентации, видео-лекции, демонстрация которых осуществляется посредством проекторов и интерактивных досок;
- средства коммуникаций (электронная почта, тематические сообщества в социальных сетях, модульная объектно-ориентированная динамическая обучающая среда и т.п.).

Для пользования электронными ресурсами и оформления текстовых документов используется лицензионное программное обеспечение: Microsoft Windows 7 Professional (Microsoft Windows Professional 10), Microsoft Office 2010 Russian Academic OPEN, ESET

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 84 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

NOD32 Antivirus Business Edition for 60 users, в том числе отечественного производства СПС КонсультантПлюс, Dr.Web Enterprise Security Suite.

Для пользования электронными ресурсами и оформления текстовых документов используется свободно распространяемое программное обеспечение: OS Linux Ubuntu, Libre Office, Adobe Acrobat Reader, Mozilla Firefox, Moodle, в том числе отечественного производства Яндекс.Браузер.

10. Материально-техническое обеспечение (оборудование и технические средства обучения), необходимое для осуществления образовательного процесса по дисциплине

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа.

Оборудование и специализированная мебель: столы, посадочные места, доска меловая/маркерная, рабочее место преподавателя, кафедра, доска (для объявлений).

Технические средства обучения: демонстрационное оборудование (интерактивная доска/комплект: ноутбук, мультимедийный проектор, экран).

2. Помещение для самостоятельной работы обучающихся.

Оборудование и специализированная мебель: столы, посадочные места, доска меловая/маркерная, рабочее место преподавателя.

Технические средства обучения: персональные компьютеры, подключенные к сети «Интернет» и обеспечивающие доступ к электронной информационно-образовательной среде Академии.

3. Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций.

Оборудование и специализированная мебель: столы, посадочные места, доска меловая/маркерная, рабочее место преподавателя, кафедра.

Технические средства обучения: компьютер, демонстрационное оборудование (комплект: ноутбук, мультимедийный проектор, экран).

4. Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации.

Оборудование и специализированная мебель: столы, посадочные места, доска меловая/маркерная, рабочее место преподавателя.

Технические средства обучения: демонстрационное оборудование (комплект: ноутбук, мультимедийный проектор, экран).

Специализированная аудитория:

1. Учебная аудитория для выполнения курсовых работ.

Оборудование и специализированная мебель: столы, посадочные места.

Технические средства обучения: персональные компьютеры, выход в ЭБС «Юрайт», выход в справочно-правовую систему «Консультант плюс», выход в сеть «Интернет» и обеспечение доступа к электронной информационно-образовательной среде академии.

11. Организация обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья

Академией обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронно-библиотечной системе Юрайт, где имеются версии учебной литературы для лиц с нарушениями зрения, а также к электронной информационно-образовательной среде Moodle.

Электронно-библиотечная система и электронная информационно-образовательная среда обеспечиваются возможностью доступа обучающегося из любой точки, в которой

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 85 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs://2017/uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории организации, так и вне ее.

В соответствии с Договором на методическое сопровождение между Санкт-Петербургской юридической академией и Государственной библиотекой для слепых и слабовидящих, для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья применяются специальные учебники и учебные пособия – smallsp.ru/orgs/biblioteka-dlya-slepih.

В академии проведены инструктажи с профессорско-преподавательским составом по оказанию помощи инвалидам и лицам с ОВЗ в процессе реализации образовательной деятельности.

Академией обеспечена доступность объектов и предоставляемых услуг для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

При необходимости рабочая программа дисциплины может быть адаптирована для обеспечения образовательного процесса инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, в том числе для обучения с применением дистанционных образовательных технологий. Для этого требуется заявление студента (его законного представителя) и заключение психолого-медико-педагогической комиссии.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 86 из 86
Сеть\\baseserver\SharedDocs:\\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ/1 БАКАЛАВРИАТ ОПОП, НАБОР 2025	

Лист учета изменений

Нижний колонтитул рабочей программы дисциплины содержит указания на номер и дату версии документа (Например, Версия 1.0 от 03.2021 г.).

Актуализация (непосредственное внесение изменений) текста (части текста) на любой из страниц рабочей программы дисциплины осуществляется путем замены всей страницы. Соответственно изменяется номер и дата версии соответствующей страницы.

Информация о внесении изменений (замене листов) вносится в Таблицу учета изменений. Дата последней версии характеризует современность всего документа.

Выпуск новой редакции документа взамен предыдущей осуществляется при накоплении изменений более 20 % от объема общего содержания документа.

Таблица учета изменений

Стр.	Дата последней версии	№ и дата документа, регламентирующего внесение изменений	Дата внесения изменений	Подпись исполнителя
78-82	08.2025	Протокол №1 от 25.08.2025	25.08.2025	