



Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Санкт-Петербургская юридическая академия»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой гражданского
права и процесса

Толстова А.Е.

«30» января 2025 г.

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Актуальные проблемы гражданского права

Направление подготовки

40.04.01 «Юриспруденция»

Направленность

Медицинское право (юрист в сфере
здравоохранения)

Форма обучения

Очная, заочная

Год начала подготовки

2025

Рассмотрена и одобрено на
заседании методического совета
«30» января 2025 г.
протокол № 5

Рассмотрена на заседании кафедры
гражданского права и процесса
«16» января 2025 г.
протокол № 6

Санкт-Петербург
2025

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 2 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2024	

Разработал(и) канд. юрид. наук, доцент Шварц Л.В.
(степень, звание, И.О. Фамилия)
Актуальные проблемы гражданского права
(наименование дисциплины)

Оценочные материалы по дисциплине «Актуальные проблемы гражданского права» по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция / Шварц Л.В. – СПб.: АНО ВО СЮА, 2025.

Оценочные материалы по дисциплине «Актуальные проблемы гражданского права» подготовлены в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства образования и науки от 25 ноября 2020 г. № 1451 и определяют структуру и содержание текущего контроля знаний и промежуточной аттестации.

© Л.В. Шварц, 2025.
© АНО ВО СЮА, 2025.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 3 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2024	

1. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

1.1. Состав компетенций

Рабочей программой дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» предусмотрено формирование следующих компетенций:

Индекс	Формулировка
ОПК-2.	Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов
ОПК-6.	Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений

1.2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование контролируемой компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Перечень элементов компетенции	Технологии формирования компетенции	Средства и технологии оценки
ОПК-2. Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов	ИД-2.1. Знает принципы и основные правила проведения правовой экспертизы, требования к экспертным заключениям различного типа; ИД-2.2. Использует механизм проведения экспертизы нормативных (индивидуальных) правовых актов; ИД-2.3. Осуществляет проверку уровня соответствия нормативных (индивидуальных) правовых актов законодательным нормам.	Знает: роль и место гражданского права в системе права, основные тенденции развития гражданско-правового регулирования; основные гражданско-правовые принципы, нормы права в гражданско-правовой сфере.	Занятия лекционного типа, Занятия семинарского типа, Самостоятельная работа	Тесты Практико-ориентированные задания Курсовая работа Экзамен
		Умеет: ориентироваться в проблемах правового регулирования имущественных и неимущественных отношений субъектов гражданского права.		
		Владеет: теоретическими знаниями об особенностях и элементах механизма гражданско-правового регулирования общественных отношений, о концептуальных подходах к объяснению сущности гражданского правоотношения и его элементах, о содержании субъективных гражданских прав,		

Код и наименование контролируемой компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Перечень элементов компетенции	Технологии формирования компетенции	Средства и технологии оценки
		порядке их реализации и защиты, видах ответственности по гражданскому праву; навыками анализа гражданского законодательства с целью проведения правовой экспертизы, необходимой для осуществления и защиты субъективных гражданских прав		
ОПК-6. Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений	ИД-6.1. Знает основные формы обеспечения соблюдения принципов этики юриста, в том числе при разработке мер по профилактике и противодействию коррупции; ИД-6.2. Знает основные признаки коррупционного поведения, в том числе причины и условия, способствующие совершению коррупционных преступлений, негативные последствия коррупционного поведения и способы реагирования на коррупционное поведение; ИД-6.3. Демонстрирует этические профессиональные стандарты поведения; ИД-6.4. Умеет применять в практической профессиональной деятельности эффективные меры,	Знает: принципы профессиональной юридической этики, формы обеспечения соблюдения принципов этики юриста в практической деятельности по обеспечению субъективных гражданских прав, в том числе при разработке мер по профилактике и противодействию коррупции; основные признаки коррупционного поведения при осуществлении и защите субъективных гражданских прав, в том числе причины и условия, способствующие совершению коррупционных преступлений, негативные последствия коррупционного поведения и способы реагирования на коррупционное поведение;	Занятия лекционного типа, Занятия семинарского типа, Самостоятельная работа	Тесты Практико-ориентированные задания Курсовая работа Экзамен
		Умеет: выявлять правонарушения, в том числе и коррупционные, при осуществлении и		

Код и наименование контролируемой компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Перечень элементов компетенции	Технологии формирования компетенции	Средства и технологии оценки
	направленные на соблюдение принципов этики юриста; ИД-6.5. Умеет выявлять коррупционные и иные правонарушения, причины и условия, способствующие их совершению.	защите субъективных гражданских прав, причины и условия, способствующие их совершению Владеет: навыками применения в практической профессиональной деятельности, связанной с обеспечением осуществления и защиты субъективных гражданских прав, эффективных мер, направленных на соблюдение принципов этики юриста		

1.3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, формируемых в результате освоения дисциплины

Код и содержание компетенций	Индикаторы достижения компетенций	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
ОПК-2. Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов	ИД-2.1. Знает принципы и основные правила проведения правовой экспертизы, требования к экспертным заключениям различного типа; ИД-2.2. Использует механизм проведения экспертизы нормативных (индивидуальных) правовых актов; ИД-2.3. Осуществляет проверку уровня соответствия нормативных (индивидуальных) правовых актов законодательным нормам.	ОПК-2. 31. Знать: роль и место гражданского права в системе права, основные тенденции развития гражданско-правового регулирования; ОПК-2. 32. Знать: основные гражданско-правовые принципы, нормы права в гражданско-правовой сфере.
		ОПК-2. У1. Уметь: ориентироваться в проблемах правового регулирования имущественных и неимущественных отношений субъектов гражданского права.

		ОПК-2. В1. Владеть: теоретическими знаниями об особенностях и элементах механизма гражданско-правового регулирования общественных отношений, о концептуальных подходах к объяснению сущности гражданского правоотношения и его элементах, о содержании субъективных гражданских прав, порядке их реализации и защиты, видах ответственности по гражданскому праву; ОПК-2. В2. Владеть: навыками анализа гражданского законодательства с целью проведения правовой экспертизы, необходимой для осуществления и защиты субъективных гражданских прав
ОПК-6. Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений	ИД-6.1. Знает основные формы обеспечения соблюдения принципов этики юриста, в том числе при разработке мер по профилактике и противодействию коррупции; ИД-6.2. Знает основные признаки коррупционного поведения, в том числе причины и условия, способствующие совершению коррупционных преступлений, негативные последствия коррупционного поведения и способы реагирования на коррупционное поведение; ИД-6.3. Демонстрирует этические профессиональные стандарты поведения; ИД-6.4. Умеет применять в практической профессиональной деятельности эффективные меры, направленные на соблюдение принципов этики юриста; ИД-6.5. Умеет выявлять коррупционные и иные правонарушения, причины и условия, способствующие их совершению.	ОПК-6. 31. Знать: принципы профессиональной юридической этики, формы обеспечения соблюдения принципов этики юриста в практической деятельности по обеспечению субъективных гражданских прав, в том числе при разработке мер по профилактике и противодействию коррупции; ОПК-6. 32. Знать: основные признаки коррупционного поведения при осуществлении и защите субъективных гражданских прав, в том числе причины и условия, способствующие совершению коррупционных преступлений, негативные последствия коррупционного поведения и способы реагирования на коррупционное поведение; ОПК-6. 33. этические профессиональные стандарты поведения. ОПК-6. У1. Уметь: выявлять правонарушения, в том числе и коррупционные, при осуществлении и защите субъективных гражданских прав, причины и условия, способствующие их совершению ОПК-6. В1. Владеть: навыками применения в практической профессиональной деятельности, связанной с обеспечением осуществления и защиты субъективных гражданских прав, эффективных мер, направленных на соблюдение принципов этики юриста

2. Паспорт оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
Тема 1. Гражданское право как отрасль частного права	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31
Тема 2. Учение об источниках гражданского права, толковании и применении гражданско-правовых норм	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-2. У1.
Тема 3. Актуальные вопросы современного гражданского правоотношения	ОПК-6	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1.
Тема 4. Учение о гражданской правосубъектности (субъектах права)	ОПК-6	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1.
Тема 5. Объекты гражданских прав (общее учение)	ОПК-6	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.
Тема 6. Учение о сделках	ОПК-6	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.
Тема 7. Современные правовые проблемы осуществления гражданских прав	ОПК-6	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
Тема 8. Современные тенденции развития вещных прав	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 9. Актуальные вопросы общих положений об обязательствах и договорах	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 10. Актуальные вопросы обязательств по передаче имущества в собственность	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 11. Актуальные вопросы обязательств по передаче имущества в пользование	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 12. Современные правовые вопросы обязательств по выполнению работ	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 13. Актуальные вопросы обязательств по возмездному оказанию услуг	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 14. Правовые проблемы обязательств из односторонних действий	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Тема 15. Актуальные вопросы обязательств, возникающих вследствие	ОПК-2	текущий	устный; письменный	Тестовые задания Практико-ориентированные задания	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1.

Наименование темы	Контролируемая компетенция	Тип контроля	Вид контроля	Наименование оценочного средства	Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций
причинения вреда и неосновательного обогащения					ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.
Все темы дисциплины	ОПК-2 ОПК-6	промежуточный	устный; письменный	Экзамен, практико-ориентированные задания Курсовая работа	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.

3. Оценочные средства для проведения текущего контроля с описанием показателей, критериев и шкалы оценивания

К оценочным материалам текущего контроля относятся:

- тестовые задания
- практико-ориентированные задания.

Критерии оценивания:

- полнота ответов;
- степень осознанности, понимания изученного;
- языковое оформление ответа – четкость и правильность речи;
- степень самостоятельности выполнения действия;
- осознанность выполнения действия;
- выполнение действий в незнакомой ситуации (выполнение заданий творческого уровня);
- креативность, коммуникативность, компетентность.

Уровень освоения компетенций определяется в зависимости от критерия оценивания результатов обучения и демонстрирует успешность освоения компетенции.

Уровни сформированности компетенций

Повышенный уровень	Базовый уровень	Пороговый уровень	Недопустимый уровень
Компетенция сформирована. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка.	Компетенция не сформирована. Уровень самостоятельности практического навыка не демонстрируется.

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для тестовых заданий, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	ответ показывает глубокое и систематическое знание всего программного материала и структуры конкретного вопроса. А также основного содержания и новаций лекционного курса по сравнению с учебной литературой. Обучающийся демонстрирует отчетливое и свободное владение концептуально-понятийным аппаратом, научным языком и терминологией соответствующей научной области. Знание основной литературы и знакомство с дополнительно рекомендованной литературой. Логически корректное и убедительное изложение ответов.	повышенный
«хорошо»	знание узловых проблем программы и основного содержания лекционного курса; умение пользоваться концептуально-понятийным аппаратом в процессе анализа основных проблем в рамках данной темы; знание важнейших работ из списка рекомендованной литературы. В целом логически корректное, но не всегда точное и аргументированное изложение ответа.	базовый
«удовлетворительно»	знание основных и важнейших разделов программы, фрагментарные, поверхностные знания материалов программы и содержания лекционного курса; затруднения с использованием научно-понятийного аппарата и терминологии учебной дисциплины; неполное знакомство с рекомендованной литературой; частичные затруднения с выполнением предусмотренных программой заданий; стремление логически определенно и последовательно изложить ответ.	пороговый
«неудовлетворительно»	незнание, либо отрывочное представление о данной проблеме в рамках учебно-программного материала; неумение использовать понятийный аппарат; отсутствие логической связи в ответе.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для практико-ориентированных заданий, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен правильный анализ нормативно-правового материала; - сделаны аргументированные выводы; - проявлен творческий подход и демонстрация рациональных способов конкретной поставленной задачи; - самостоятельно и последовательно дает ответы на дополнительные вопросы.	повышенный
«хорошо»	- задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен частичный анализ нормативно-правового материала; - сделаны слабо аргументированные выводы; - показаны знания в пределах изучаемой дисциплины; - допущены недочеты.	базовый
«удовлетворительно»	- задание выполнено не в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен частичный анализ нормативно-правового материала; - сделаны не достаточно аргументированные и полные выводы; - нарушена логика выполнения задания; - показаны не достаточные знания изучаемой дисциплины	пороговый

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
	- допущены единичные существенные ошибки.	
«неудовлетворительно»	- задание не выполнено; - выполнено не верно; - допущенные непосредственные ошибки с непосредственной помощью преподавателя.	недопустимый (компетенция не освоена)

Содержание оценочных средств для текущего контроля успеваемости

Тесты

1. Как называется имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности:

- а) завод;
- б) компания;
- в) предприятие;
- г) дочерняя компания.

2. К многосторонним сделкам относится:

- а) договор купли-продажи, где на стороне продавца участвует несколько лиц;
- б) доверенность, выданная несколькими лицами;
- в) договор простого товарищества;
- г) договор долевого участия в строительстве жилья.

3. Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях:

- а) совершения односторонних сделок;
- б) совершения многосторонних сделок;
- в) совершения сделок, связанных с передачей имущества;
- г) совершения сделок между юридическими и физическими лицами;
- д) указанных в законе и (или) предусмотренных соглашением сторон.

4. К императивным срокам относятся сроки, которые:

- а) установлены в качестве исключений из общего правила и действуют только тогда, когда есть прямое указание в законе;
- б) точно определены законом и не могут быть изменены соглашением сторон;
- в) хотя и предусмотрены законом, но могут быть изменены соглашением сторон;
- г) предусматривают точный момент или период, с которыми связывают юридические последствия.

5. Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом:

- а) до истечения срока исковой давности;
- б) независимо от истечения срока исковой давности;
- в) после истечения срока исковой давности – по решению суда;
- г) после истечения срока исковой давности в случаях, предусмотренных законом.

6. Имущество, предоставленное по договору лизинга, используется для:

- а) сдачи его в субаренду третьему лицу;
- б) потребительских целей;
- в) предпринимательских целей;
- г) потребительских и предпринимательских целей;
- д) любых законных целей.

7. Деньги относятся к вещам:

- а) индивидуально-определенным;
- б) родовым вещам;

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 12 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met_УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

- в) сложным;
- г) изъятыми из оборота.

8. По правовым последствиям сроки подразделяются на:

- а) правообразующие;
- б) императивные;
- в) диспозитивные;
- г) определенные.

9. Субъект права на предъявление негаторного иска:

- а) собственник, утративший владение вещью;
- б) титульный владелец, сохраняющий вещь в своем владении;
- в) собственник, сохраняющий вещь в своем владении и использующий ее;
- г) только субъект обязательственных прав на чужую вещь;
- д) арендатор, утративший владение вещью.

10. Основанием освобождения владельца источника повышенной опасности от ответственности являются:

- а) неосторожность потерпевшего;
- б) нетрудоспособность владельца источника повышенной опасности;
- в) источник повышенной опасности выбыл из обладания владельца в результате противоправных действий других лиц;
- г) умысел потерпевшего.

11. Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных и муниципальных органов либо должностных лиц этих органов, возмещается:

- а) за счет казны Российской Федерации;
- б) должностным лицом, подписавшим соответствующий акт;
- в) за счет бюджета государственного органа, издавшего соответствующий акт;
- г) должностным лицом, подписавшим акт и соответствующим государственным и муниципальным органом в равных долях.

12. Если разнородные вещи образуют единое целое, предполагающее использование их по общему назначению, она рассматриваются как:

- а) главная вещь и принадлежность;
- б) составная вещь;
- в) неделимая вещь;
- г) сложная вещь.

13. К казуальным сделкам относится:

- а) договор займа;
- б) внешнеторговый коносамент;
- в) вексель;
- г) любая товарная ценная бумага.

14. Течение срока, определенного специальным периодом, начитается по отношению к календарной дате, которой определено его начало:

- а) на следующий день;
- б) с этого дня;
- в) со дня, предшествующего этой дате;
- г) через два дня после этой даты.

15. Исковой давностью признается срок для:

- а) рассмотрения спора в суде;
- б) защиты права по иску лица, право которого нарушено;
- в) подачи иска в случае ненадлежащего исполнения обязательства;
- г) розыска ответчика по иску.

16. К односторонним сделкам относится:

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 13 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

- а) обязательство по поручению;
- б) отказ от наследства;
- в) обязательство по хранению;
- г) выдача доверенности.

17. Объект виндикации:

- а) только деньги;
- б) только недвижимость;
- в) только индивидуально-определенная вещь;
- г) только ценные бумаги;
- д) индивидуально-определенные вещи и вещи, определённые родовыми признаками.

18. Оферта:

- а) может быть адресована только одному конкретному лицу;
- б) может содержать намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение;
- в) должна быть отправлена только заказным письмом;
- г) может быть отозвана в случаях установленных законом.

19. Как объект гражданского права энергия является вещью:

- а) непотребляемой;
- б) сложной;
- в) индивидуально-определенной;
- г) делимой.

20. Объектами авторских прав являются:

- а) географические и другие карты;
- б) государственные символы;
- в) государственные знаки;
- г) сообщения о событиях и фактах, имеющие информационный характер.

21. При причинении гражданину увечья возмещению подлежит:

- а) компенсация потерпевшему за неиспользованный отпуск;
- б) заработок, утраченный потерпевшим;
- в) затраты потерпевшим на ремонт транспортного средства, поврежденного причинителем вреда;
- г) расходы, связанные с профессиональным переобучением потерпевшего.

22. Предварительный договор характеризуется следующими положениями:

- а) всегда заключается в нотариальной форме;
- б) заключается в форме, установленной для основного договора;
- в) требует обязательного участия свидетелей;
- г) должен содержать все существенные условия основного договора.

23. Суд может признать лицо безвестно отсутствующим, если в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания в течение:

- а) одного года;
- б) двух лет;
- в) пяти лет;
- г) шести месяцев.

24. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования по обязательствам созданных ими юридических лиц:

- а) отвечают в регрессном порядке;
- б) отвечают субсидиарно;
- в) отвечают солидарно;
- г) не отвечают.

25. К именной ценной бумаге можно отнести:

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 14 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

- а) приватизационные чеки;
- б) долговые расписки;
- в) государственные облигации;
- г) акции.

26. Какие из данных юридических фактов относятся к юридическим поступкам:

- а) факт причинения вреда;
- б) договор;
- в) обнаружение клада.

27. Патронаж устанавливается над:

- а) гражданами, признанными судом недееспособными;
- б) частично дееспособными;
- в) совершеннолетними дееспособными гражданами.

28. Что соответствует данному определению: «Расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права:

- а) убытки;
- б) реальный ущерб;
- в) упущенная выгода.

29. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:

- а) унитарные предприятия;
- б) общественные организации;
- в) хозяйственные общества.

30. При ликвидации юридического лица в первую очередь удовлетворяются требования:

- а) по выплате выходных пособий и оплате труда;
- б) по обязательствам, обеспеченным залогом имущества;
- в) из причинения вреда жизни или здоровью.

Ключи правильных ответов:

1: в; 2: в; 3: д; 4: б; 5: б; 6: д; 7: б; 8: а; 9: б; 10: в; 11: а; 12: г; 13: а; 14: б; 15: б; 16: б; 17: в; 18: а; 19: г; 20: а; 21: б; 22: б; 23: а; 24: г; 25: г; 26: б; 27: в; 28: б; 29: в; 30: в;

Практико-ориентированные задания

Практико-ориентированное задание 1. Составьте проект убедительно обоснованного заявления в суд о признании полностью дееспособным 17-летнего гражданина, учитывая, что мать подростка решительно против этого, а отец – выразил свое согласие.

Практико-ориентированное задание 2. Составьте схему «Возврат имущества лицу, объявленному умершим, в случае его явки», учитывая все обстоятельства, от которых зависит решение вопроса о возврате имущества.

Практико-ориентированное задание 5. Выделите порядок и условия изменения гражданином имени, фамилии, отчества.

Практико-ориентированное задание 6. Родители 16-летнего Аникандрова обратились в органы опеки и попечительства с заявлением, в котором просили признать их сына полностью дееспособным. В своем заявлении они указали, что их сын уже самостоятельный человек, может сам себя обеспечивать, поскольку получил в наследство от бабушки значительной стоимости имущество, учебу совмещает с работой на заправочной станции.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 15 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Может ли 16-летний Аникандров в данной ситуации быть признан полностью дееспособным решением органа опеки и попечительства?

Практико-ориентированное задание 7. Ермилова, тетка Коростылева обратилась в суд с заявлением об ограничении в дееспособности своего племянника. В заявлении она указала, что Коростылев проживает с ней в одной квартире, которая является собственностью Ермиловой. Племянник злоупотребляет спиртными напитками, часто скандалит и портит имущество Ермиловой. К заявлению была приложена справка их психоневрологического диспансера, в которой было сказано, что Коростылев является хронически алкоголиком и нуждается в ограничении дееспособности.

Какое решение должен вынести суд по данному заявлению?

Практико-ориентированное задание 8. После окончания швейного училища 16-летняя Алевтина Митрошина поступила Ра работу на местную швейную фабрику помощником технолога. Спустя несколько месяцев к директору фабрики обратилась мать Алевтины – Изольда Николаевна. Мать рассказала директору, что Алевтина неразумно расходует свой заработок: приобретает дорогие вещи, косметику, постоянно посещает престижные клубы и дискотеки. В то же время семья Митрошиных испытывает материальные затруднения, где помимо Алевтины, есть еще двое малолетних детей. К тому же Изольда Николаевна является инвалидом третьей группы и получает мизерную пенсию. Директор с пониманием отнесся к проблемам семьи и распорядился выдавать Алевтине на руки только часть зарплаты, а остальную часть выдавать ее родителям.

Правмерно ли поступил директор?

Практико-ориентированное задание 9. Используя ГК РФ, опишите формы пороков воли и случаи несоответствия воли и волеизъявления участников.

Практико-ориентированное задание 10. В чем отличия приостановления течения срока исковой давности от ее перерыва?

Практико-ориентированное задание 11. У Кузьмина тяжело заболела жена, находившаяся в доме отдыха. Мужу срочно пришлось туда ехать. Поскольку денег на дорогу у Кузьмина не было, он обратился к соседу с просьбой одолжить необходимую ему сумму. Сосед деньги дать отказался, но предложил, чтобы Кузьмин продал ему цветной телевизор. Причем, используя тяжелые обстоятельства, в которых оказался Кузьмин, сказал, что купит телевизор за половину его стоимости. Кузьмин был вынужден пойти на эти условия. Через несколько месяцев, когда жена поправилась, Кузьмин обратился в суд с просьбой признать сделку недействительной.

К какому виду действий относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?

Практико-ориентированное задание 12. Ресторан «Звездный» приобрел в комиссионном магазине картину известного современного художника. Картина была помещена на видном месте большого зала ресторана с табличкой, содержащей данные об ее авторе. Один из посетителей ресторана обратил внимание администрации на то, что картина не может быть подлинной, так как ее оригинал хранится в музее современной живописи. Когда было установлено, что комиссионный магазин продал ресторану не подлинник, а искусную копию картины, ресторан обратился с иском в арбитражный суд о признании заключенной сделки купли-продажи недействительной и о взыскании с магазина денежной суммы, уплаченной за картину.

Может ли быть данная сделка признана недействительной? Что еще может потребовать ресторан помимо взыскания стоимости картины? Изменится ли решение в зависимости от того, знал ли магазин о том, что картина была копией или добросовестно заблуждался?

Практико-ориентированное задание 13. Журналисты одного известного издания в целях проведения редакционного эксперимента поселились в пятизвездочном отеле с целью проверки соблюдения законодательства о защите прав потребителей. Впоследствии

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 16 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

журналисты предъявили к администрации гостиницы иск, руководствуясь законодательством о защите прав потребителей. Гостиница предъявила к журналистам встречный иск о признании договора об оказании гостиничных услуг недействительным на основании статьи 178 ГК РФ. По мнению администрации гостиницы, сделка была заключена ею под влиянием заблуждения: она не была поставлена в известность о том, что контрагенты являются не обычными потребителями, а работниками СМИ.

Какое решение вынесет суд?

Практико-ориентированное задание 14. Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма – рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен, что его заказ к сроку готов не будет, ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым. Кравцов не был уверен, что костюм будет готов к сроку, поэтому приобрел костюм импортного производства в магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пеню за несвоевременное исполнение заказа, а также компенсировать причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

Правильно ли решение суда? Был ли здесь состав гражданского правонарушения? Есть ли вина правонарушителя?

Практико-ориентированное задание 15. Петров купил в магазине мебель за 50000 руб. и, уплатив деньги, попросил прислать её на следующий день. Ночью в магазине произошёл пожар в результате удара молнии, и мебель сгорела.

Подлежат ли 50000 р. возвращению Петрову? Имела ли место «безвиновная» ответственность?

Практико-ориентированное задание 16. Страховая компания города Таганрог обратилась с иском в суд к г-ну Семенову о взыскании с нег 1,5 млн. руб., мотивируя это тем, что по вине Семенова произошло ДТП, в результате которого был причинен материальный ущерб а/м Петрова, и, поскольку машина Петрова была застрахована, компания выплатила ему страховое возмещение в сумме 1,5 млн. руб. Поэтому компания просила суд в порядке регресса взыскать указанную выше сумму с Семенова. На судебном заседании Семенов отрицал свою вину и утверждал, что во-первых, суд не потребовал материалы проверки ГИБДД, во-вторых, отсутствуют показания свидетелей и лиц, производивших осмотр места происшествия и проверку обстоятельств ДТП, в-третьих, виновен сам Петров, поскольку он нарушил правила дорожного движения.

Каковы права и обязанности данного обязательственного правоотношения? Какой смысл вложил законодатель в термины "регрессное требование" и "суброгация"? В чем их сходство и различие? Правомерно ли требование страховой компании? Как решить данный спор?

Практико-ориентированное задание 17. По договору подряда между заказчиком, гражданином Лапатыным и подрядчиком ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2011 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещении убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период и компенсации морального вреда.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 17 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

- а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят - наступлением заморозков;
- б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред не допускается;
- в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

Практико-ориентированное задание 18. *Определите, будет ли суд руководствоваться законодательством о защите прав потребителей при рассмотрении следующих ситуаций. Обоснуйте ответ.*

а) Иванов П.С. приобрел в мае 2017 г. 10 облигаций, выпущенных Министерством финансов на общую сумму 50000 рублей со сроком их выплаты в мае 2020 года. К обусловленному сроку выплаты по облигациям произведены не были. Спустя 2 месяца Иванов П.С. обратился в суд.

б) Климова Л.А. обратилась в суд с иском к производственному объединению «Лотос» о возмещении ущерба, указав, что сдала по квитанции в приемный пункт объединения для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась не пригодной к носке.

в) Никитова Н.Н. придя в театр, сдала пальто в гардероб, в подтверждение чего получила номерной жетон. После окончания спектакля Никитова предъявила жетон в гардеробе, но свое пальто назад не получила, его по случайности отдали другому посетителю.

Практико-ориентированное задание 19. 10 августа 2014 г. Борисов приобрел в АО «Тепло» отопительный котел для установки в своем доме. АО обязалось осуществлять гарантийный ремонт котла в течении 1 года. Срок службы на котел установлен не был. 5 февраля 2018 г котел взорвался, разрушив подвальное помещение и 1/3 часть первого этажа дома. Борисов обратился к АО с требованием возместить ущерб. Юрисконсульт АО ему объяснил, что изготовитель отвечает за безопасность произведенного товара в течении установленного им гарантийного срока, а т.к. гарантийный срок уже истек, то ущерб АО возмещать не будет.

Прав ли юрисконсульт АО? Дайте обоснованный ответ.

Практико-ориентированное задание 20. Покупатель В. И. Петров купил в магазине без примерки полуботинки для сына стоимостью 320 руб. 10 февраля. 22 февраля этого же года обратился к директору магазина с требованием обменять полуботинки, ссылаясь на то, что они не подошли сыну по размеру.

Каковы действия директора магазина в данной ситуации?

Практико-ориентированное задание 21. 10 августа Петрова купила в магазине стиральную машину иностранного производства. Инструкции на русском языке нет. Как установить программу для работы стиральной машины Петрова не знает.

Что делать Петровой?

Практико-ориентированное задание 22. Морозов совершал от имени и за счёт заготовительной организации закупку свеклы и моркови в Изобильненском районе. Причём в договоре поручения было предусмотрено право Морозова передать исполнение поручения другому лицу по его выбору. В связи с внезапным отъездом в г. Ставрополь из-за тяжкой болезни матери, Морозов передоверил свои полномочия, с согласия организации которую он представлял, местному жителю Лиманову. Лиманов выполнил поручение. Однако через один месяц после возвращения в г. Ставрополь Морозову в судебном порядке было предъявлено требование о компенсации материального ущерба в

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 18 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

связи с тем, что Лиманов включил в договор между изобильненской и ставропольской заготовительными организациями невыгодные условия для последней.

Какое решение должен принять суд? Обоснуйте ответ.

Практико-ориентированное задание 23. Обувная фабрика «Московит» заключила с брокерской фирмой договор поручения на покупку на бирже кожи высшего качества по определённой в договоре цене. Однако цена на бирже была выше указанной в этом договоре. Ответ на свой запрос о возможности закупки кожи по текущей цене на бирже брокерская фирма от фабрики «Московит» в разумный срок не получила. Опасаясь, что цена на кожу станет ещё выше, брокерская фирма заключила договор купли-продажи от имени фабрики «Московит» и согласилась оплатить кожу по более высокой цене, чем было указано в договоре поручения. После получения образцов кожи фабрика «Московит» произвела предоплату всей партии кожи, как было первоначально указано в договоре.

Вправе ли была брокерская фирма заключать договор купли-продажи кожи по более высокой цене, чем было указано в договоре поручения, не получив ответа на свой вопрос от фабрики «Московит»? Может ли считаться договор купли-продажи кожи действительными при указанных условиях? Может ли считаться договор поручения брокерской фирмой выполненным?

Практико-ориентированное задание 24. Петрова купила в комиссионном магазине шерстяную кофту. Через месяц, когда наступили холода, она, надевая кофту, обнаружила, что её внутренняя часть со стороны груди вытерта, а часть подмышками пожелтела, кроме того, в середине нижней части кофты было пятно. Выявление дефектов только через месяц объяснилось тем, что в момент покупки в комиссионном магазине было слабое освещение, а дома Петрова покупку не рассмотрела, так как сразу же уехала на дачу. Петрова обратилась с требованием к директору магазина принять кофту обратно или уменьшить покупную цену. Директор не согласился, сказав, что это можно было сделать в течение трёх дней с момента покупки вещи, пока не были выплачены деньги комитенту.

Петрова подала в суд иск к комиссионному магазину с просьбой обязать магазин принять дефектную шерстяную кофту и вернуть ей деньги.

Подлежит ли иск удовлетворению? Обоснуйте ответ

Практико-ориентированное задание 25. В связи с расторжением брака между супругами Ивановыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Иванова просила признать за ней право на получение половины авторского вознаграждения, которое причиталось её бывшему супругу Иванову за использование его музыкальных произведений. Согласно договору, заключённому Ивановым, за каждое воспроизведение в эфире любого из его произведений телерадиокомпания должна была выплачивать ему по 5000 р. Расчеты телерадиокомпаний с автором должны были осуществляться ежеквартально.

Иванова полагала, что, поскольку музыкальные произведения были созданы её бывшим супругом в период брака, вознаграждение за их использование является совместной собственностью и она вправе получать часть этого вознаграждения и после расторжения брака. В ходе судебного заседания Иванова в подтверждение своей позиции сослалась на статью, опубликованную в журнале «Ваш адвокат», в которой говорилось, что авторский гонорар за использование произведения является совместной собственностью супругов. Подобное же толкование ст. 256 ГК РФ дается во многих комментариях к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Более того, ей стало известно, что суды, рассматривая дела о расторжении брака, удовлетворяют иски о разделе авторского вознаграждения.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 19 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Практико-ориентированное задание 26. Прохоров во время семейного торжества, посвященного дню рождения своей племянницы Ирины, преподнес ей 3 фарфоровые статуэтки и объявил, что дарит ей всю коллекцию фарфора, которая является семейной реликвией, так как перешла к Прохорову в наследство от отца и пополнялась им в течение жизни. Поскольку коллекция представляла собой значительную материальную и культурную ценность, Прохоров договорился с племянницей о том, что в ближайшее время они оформят сделку дарения нотариально, после чего Ирина должна будет перевезти коллекцию к себе домой.

На следующий после семейного торжества день Прохоров скоропостижно скончался. Мать Ирины предложила вдове Прохорова передать подаренную коллекцию Ирине. Вдова Прохорова отказалась это сделать, сославшись на то, что договор дарения не был надлежащим образом оформлен, и потребовала от Ирины вернуть 3 статуэтки, которые были вручены ей Прохоровым на праздновании ее дня рождения.

Кто прав в этом споре?

Практико-ориентированное задание 27. Сергеев продал Прохорову жилой дом, нотариально удостоверив заключенный договор купли-продажи. Все документы, необходимые для государственной регистрации договора купли-продажи жилого помещения, были переданы в территориальный орган Федеральной регистрационной службы. Поскольку государственная регистрация договора должна была состояться в течение 30 дней с момента подачи документов, стороны условились, что Прохоров полностью оплатит приобретенный жилой дом и переедет в него, не дожидаясь получения свидетельства о праве собственности.

Прохоров перевез в дом часть своих вещей и приступил к ремонту. Через неделю после переезда от удара молнии в доме случился пожар и дом сгорел дотла.

Прохоров потребовал от Сергеева возврата полученных за дом денег. Сергеев отказался выполнить это требование, сославшись на то, что Прохоров как собственник должен нести риск случайной гибели приобретенного дома.

Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано на рассмотрение суда.

Какое решение должен вынести суд?

Практико-ориентированное задание 28. Завод металлоконструкций в соответствии с заключенным договором должен был поставить строительной организации в 1-й декаде сентября 200 блоков для строительства жилого дома, однако фактически было поставлено 600 блоков. Строительная организация, осуществив приемку поставленных блоков, предъявила к заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку.

Вправе ли должник исполнить обязательство досрочно? Подлежит ли иск удовлетворению?

Практико-ориентированное задание 29. Козлов взял займы у Зинченко денежную сумму с обязательством возвратить ее через два месяца. В обусловленный срок к Зинченко пришел Ивлев и предложил принять долг за Козлова, поскольку он должен Козлову такую же сумму денег, и Козлов не возражал против такого способа расчетов. Зинченко отказался принять предложенное Ивлевым исполнение, поскольку между Козловым и им была достигнута договоренность о конфиденциальности данной сделки. Кроме того, Ивлев предложил лишь основную сумму долга без учета 10% годовых, оговоренных соглашением с Козловым. Ивлев отправил всю сумму долга почтовым переводом на имя Зинченко и передал Козлову почтовую квитанцию.

Правомерны ли возражения Зинченко?

Практико-ориентированное задание 30. Являются ли договоры и корпоративные акты источниками гражданско-правовых норм, и если да, то, какое место в системе источников они занимают?

4. Оценочные средства для проведения промежуточного контроля с описанием показателей, критериев и шкалы оценивания

К оценочным средствам промежуточной аттестации относятся:

- курсовая работа;
- экзамен, предполагающий решение практико-ориентированных заданий.

Критерии оценивания:

- полнота ответов;
- степень осознанности, понимания изученного;
- языковое оформление ответа – четкость и правильность речи;
- степень самостоятельности выполнения действия;
- осознанность выполнения действия;
- выполнение действий в незнакомой ситуации (выполнение заданий творческого уровня);
- креативность, коммуникативность, компетентность.

Уровни сформированности компетенций

Повышенный уровень	Базовый уровень	Пороговый уровень	Недопустимый уровень
Компетенция сформирована. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка.	Компетенция сформирована. Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка.	Компетенция не сформирована. Уровень самостоятельности практического навыка не демонстрируется.

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для курсовой работы с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- курсовая работа выполнена в полном объеме; - работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; - обучающийся свободно владеет теоретическим материалом, безошибочно применяет его при решении задач, сформулированных в задании; - на все вопросы дает правильные и обоснованные ответы, убедительно защищает свою точку зрения.	повышенный
«хорошо»	- курсовая работа выполнена в полном объеме; - работа отличается глубиной проработки всех разделов содержательной части, оформлена с соблюдением установленных правил; - обучающийся твердо владеет теоретическим материалом, может применять его самостоятельно или по указанию преподавателя; - на большинство вопросов даны правильные ответы, защищает свою точку зрения достаточно обосновано.	базовый
«удовлетворительно»	- курсовая работа выполнена в основном правильно, но без достаточно глубокой проработки некоторых разделов; - обучающийся усвоил только основные разделы	пороговый

	теоретического материала и по указанию преподавателя (без инициативы и самостоятельности) применяет его практически; - на вопросы отвечает неуверенно или допускает ошибки, неуверенно защищает свою точку зрения.	
«неудовлетворительно»	- обучающийся не может защитить свои выводы; - допускает грубые фактические ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для практико-ориентированных заданий, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен правильный анализ нормативно-правового материала; - сделаны аргументированные выводы; - проявлен творческий подход и демонстрация рациональных способов конкретной поставленной задачи; - самостоятельно и последовательно дает ответы на дополнительные вопросы.	повышенный
«хорошо»	- задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен частичный анализ нормативно-правового материала; - сделаны слабо аргументированные выводы; - показаны знания в пределах изучаемой дисциплины; - допущены недочеты.	базовый
«удовлетворительно»	- задание выполнено не в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям; - проведен частичный анализ нормативно-правового материала; - сделаны не достаточно аргументированные и полные выводы; - нарушена логика выполнения задания; - показаны не достаточные знания изучаемой дисциплины - допущены единичные существенные ошибки.	пороговый
«неудовлетворительно»	- задание не выполнено; - выполнено не верно; - допущенные непосредственные ошибки с непосредственной помощью преподавателя.	недопустимый (компетенция не освоена)

Шкала оценивания и описание показателей оценивания для экзамена, с определением уровней сформированности

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
«отлично»	- ответы на поставленные преподавателем вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений; - полностью раскрывается суть поставленного вопроса; - делаются обоснованные выводы; демонстрируются глубокие знания и свободное владение теоретическим материалом; - материал излагается грамотным языком, точно используется терминология.	повышенный
«хорошо»	- ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно; - учебный материал излагается уверенно, но не в полном	базовый

Бальная шкала оценивания	Описание показателей оценивания	Уровень сформированности компетенции
	объеме раскрываются причинно-следственные связи; - демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; - допускает неточности при освещении основного содержания ответа, но исправляет их без наводящих вопросов преподавателя; - на вопросы дает точные и обоснованные ответы с небольшими поправками преподавателя.	
«удовлетворительно»	- допускаются нарушения в ответах на вопросы преподавателя; - не полностью раскрываются причинно-следственные связи; демонстрируются поверхностные знания пройденного материала; - испытывает затруднения с выводами; - при недостаточном знании теоретического материала демонстрируется сформированность практических навыков и умений.	пороговый
«неудовлетворительно»	- отвечает непоследовательно и сбивчиво; - при изложении пройденного материала нет логической систематизации, и не раскрываются причинно-следственные связи; - не может сделать выводы по изученному материалу; - демонстрирует полное незнание теоретического материала; - допускает грубые ошибки в определениях и терминах; - допускает грубые ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.	недопустимый (компетенция не освоена)

Темы курсовых работ

1. Гражданское правоотношение: понятие, структура и виды.
2. Система источников гражданского права.
3. Гражданско-правовое регулирование правоспособности и дееспособности граждан.
4. Гражданско-правовое регулирование опеки и попечительства.
5. Правовое положение индивидуального предпринимателя.
6. Порядок создания коммерческих организаций.
7. Порядок прекращения деятельности коммерческих организаций.
8. Гражданско-правовое регулирование создания и прекращения деятельности общества с ограниченной ответственностью.
9. Гражданско-правовое регулирование создания и прекращения деятельности акционерного общества.
10. Гражданско-правовое регулирование создания и прекращения деятельности производственного кооператива.
11. Гражданско-правовое регулирование создания и прекращения деятельности унитарного предприятия.
12. Гражданско-правовое регулирование деятельности общества с ограниченной ответственностью.
13. Гражданско-правовое регулирование деятельности акционерного общества.
14. Гражданско-правовое регулирование деятельности производственного кооператива.
15. Гражданско-правовое регулирование деятельности унитарного предприятия.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 23 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

16. Гражданско-правовое регулирование создания и деятельности некоммерческих организаций.
17. Банкротство как основание ликвидации юридического лица.
18. Гражданско-правовое регулирование участия государства в гражданских правоотношениях.
19. Гражданско-правовое регулирование вещей как объектов гражданских прав.
20. Гражданско-правовое регулирование ценных бумаг.
21. Гражданско-правовое регулирование нематериальных благ и их защиты.
22. Гражданско-правовой анализ регулирования сделок.
23. Недействительность сделок.
24. Гражданско-правовое регулирование института представительства.
25. Гражданско-правовое регулирование исковой давности.
26. Способы защиты гражданских прав.
27. Гражданско-правовое регулирование оснований приобретения права собственности.
28. Гражданско-правовое регулирование оснований прекращения права собственности.
29. Право собственности граждан.
30. Право собственности коммерческих организаций.
31. Право государственной и муниципальной собственности.
32. Гражданско-правовое регулирование права общей собственности.
33. Гражданско-правовое регулирование вещных прав на землю, отличных от права собственности.
34. Защита права собственности и других вещных прав.
35. Гражданско-правовое регулирование исполнения обязательств.
36. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
37. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
38. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
39. Гражданско-правовое регулирование оснований возникновения и прекращения обязательств.
40. Институт гражданско-правовой ответственности.
41. Условия и виды гражданско-правовых договоров.
42. Гражданско-правовое регулирование заключения, изменения и прекращения договора.
43. Гражданско-правовой анализ общих положений о купле-продаже.
44. Гражданско-правовое регулирование договора розничной купли-продажи.
45. Гражданско-правовое регулирование отношений по поставке.
46. Гражданско-правовое регулирование отношений по энергоснабжению.
47. Особенности гражданско-правового регулирования продажи недвижимости и предприятия.
48. Особенности гражданско-правового регулирования отношений по дарению.
49. Гражданско-правовое регулирование рентных правоотношений.
50. Гражданско-правовое регулирование общих положений об аренде.
51. Гражданско-правовое регулирование аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
52. Гражданско-правовое регулирование аренды зданий, сооружений и предприятий.
53. Гражданско-правовое регулирование договора финансовой аренды.
54. Гражданско-правовое регулирование договора коммерческого найма жилого помещения.
55. Гражданско-правовое регулирование общих положений о подряде.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 24 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

56. Особенности гражданско-правового регулирования строительного подряда.
57. Гражданско-правовое регулирование возмездного оказания услуг.
58. Гражданско-правовое регулирование перевозки груза воздушным транспортом.
59. Гражданско-правовое регулирование перевозки груза морским транспортом.
60. Гражданско-правовое регулирование перевозки груза железнодорожным транспортом.
61. Гражданско-правовое регулирование перевозки груза автомобильным транспортом.
62. Гражданско-правовое регулирование перевозки пассажира и багажа воздушным транспортом.
63. Гражданско-правовое регулирование перевозки пассажира и багажа железнодорожным транспортом.
64. Гражданско-правовое регулирование перевозки пассажира и багажа автомобильным транспортом.
65. Гражданско-правовое регулирование транспортной экспедиции.
66. Гражданско-правовое регулирование договоров займа и кредита.
67. 67. Гражданско-правовое регулирование финансирования под уступку денежного требования.
68. Гражданско-правовое регулирование отношений по договору банковского вклада.
69. Гражданско-правовое регулирование отношений по договору банковского счета.
70. Гражданско-правовое регулирование безналичных расчетов.
71. Гражданско-правовое регулирование общих положений о хранении.
72. Гражданско-правовое регулирование хранения на товарном складе.
73. Гражданско-правовое регулирование специальных видов хранения.
74. Гражданско-правовое регулирование имущественного страхования.
75. Гражданско-правовое регулирование личного страхования.
76. Гражданско-правовое регулирование обязательного страхования
77. Гражданско-правовое регулирование посреднических договоров.
78. Гражданско-правовое регулирование договора доверительного управления имуществом.
79. Гражданско-правовое регулирование договора коммерческой концессии.
80. Гражданско-правовое регулирование общих положений о возмещении вреда.
81. Гражданско-правовое регулирование возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина

Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации (экзамен)

1. Понятие частного права. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Понятие и система гражданского законодательства. Источники гражданского права и их виды.
5. Действие гражданско-правовых нормативных актов по кругу лиц, во времени и в пространстве.
6. Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений.
7. Элементы гражданских правоотношений.
8. Основания гражданских правоотношений.
9. Правоспособность и дееспособность граждан.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 25 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

10. Опекa и попечительство. Патронаж.
11. Безвестное отсутствие гражданина и объявление его умершим. Правовые последствия.
12. Понятие и признаки юридического лица.
13. Правоспособность и дееспособность юридических лиц.
14. Возникновение и прекращение юридических лиц.
15. Классификация юридических лиц.
16. Полное товарищество. Товарищество на вере.
17. Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью.
18. Акционерное общество.
19. Производственный кооператив.
20. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
21. Некоммерческие организации.
22. Государство как субъект гражданского права.
23. Понятие и виды объектов гражданских прав.
24. Понятие и классификация вещей.
25. Понятие и виды сделок.
26. Форма сделки.
27. Срочные и условные сделки.
28. Условия действительности сделки.
29. Условия недействительности сделки. Виды недействительных сделок. Правовые последствия недействительности сделок.
30. Осуществление гражданских прав.
31. Защита гражданских прав.
32. Представительство.
33. Доверенность.
34. Сроки в гражданском праве. Виды сроков.
35. Исковая давность. Понятие и значение.
36. Вещные права. Понятие и виды.
37. Понятие и содержание права собственности.
38. Способы приобретения и прекращения права собственности.
39. Право частной собственности.
40. Право государственной собственности.
41. Право муниципальной собственности.
42. Право хозяйственного ведения.
43. Право оперативного управления.
44. Право общей собственности.
45. Защита права собственности.
46. Понятие, виды и значение обязательства.
47. Основание возникновения обязательств.
48. Система обязательств.
49. Понятие и виды договоров.
50. Заключение договоров.
51. Содержание договоров.
52. Понятие и принципы исполнения обязательств.
53. Надлежащее исполнение обязательств.
54. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
55. Неустойка.
56. Залог.
57. Задаток.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 26 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

58. Поручительство.
59. Банковская гарантия.
60. Удержание.
61. Перемена лиц в обязательстве.
62. Понятие, виды и форма гражданско-правовой ответственности.
63. Условия гражданско-правовой ответственности.
64. Основания и последствия прекращения обязательств.
65. Понятие и виды договора купли-продажи.
66. Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей.
67. Ответственность за нарушение договора купли-продажи.
68. Правовое регулирование отношений по поставкам. Поставка товаров для государственных нужд
69. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки груза.
70. Договоры контрактации и энергоснабжения.
71. Договор мены и договор дарения.
72. Купля-продажа и аренда недвижимости.
73. Договор аренды и его виды.
74. Финансовая аренда (лизинг).
75. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
76. Выселение из жилых помещений без предоставления другой жилой площади.
77. Выселение из жилых помещений (основания, условия и порядок).
78. Изменение жилищных обязательств.
79. Жилищные фонды (понятие, классификация, основания использования).
80. Права и обязанности сторон по договорам жилищного найма и социального жилищного найма.
81. Приватизация жилой площади. Кондоминиум.
82. Договор подряда. Бытовой подряд.
83. Строительный подряд. Подрядные работы для государственных нужд.
84. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ.
85. Права и обязанности сторон по договору перевозки груза.
86. Заем и кредит.
87. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг).
88. Договор банковского вклада.
89. Договор банковского счета.
90. Формы безналичных расчетов.
91. Вексель и чек.
92. Договор хранения и его виды.
93. Страхование и его виды.
94. Обязательное страхование.
95. Поручение. Комиссия. Агентирование.
96. Доверительное управление имуществом.
97. Коммерческая концессия (франчайзинг).
98. Договор простого товарищества.
99. Обязательства из односторонних юридических действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари).
100. Обязательства, возникающие из неосновательного обогащения (понятие, основания возникновения, соотношение требований из неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав).
101. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

102. Ответственность за причинение увечья и смерти.
 103. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда.
 104. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
 105. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
 106. Ответственность за вред, причиненный актами власти.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
ОПК-2. Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов ОПК-6. Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений	ОПК-2. 31 ОПК-6. 31.	Тема 1. Гражданское право как отрасль частного права	1. Понятие частного права. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. 2. Принципы гражданского права. 3. Система гражданского права.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32. ОПК-2. У1.	Тема 2. Учение об источниках гражданского права, толковании и применении гражданско-правовых норм	4. Понятие и система гражданского законодательства. Источники гражданского права и их виды. 5. Действие гражданско-правовых нормативных актов по кругу лиц, во времени и в пространстве.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1.	Тема 3. Актуальные вопросы современного гражданского правоотношения	6. Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений. 7. Элементы гражданских правоотношений. 8. Основания гражданских правоотношений.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1.	Тема 4. Учение о гражданской правосубъектности (субъектах права)	9. Правоспособность и дееспособность граждан. 10. Опекa и попечительство. Патронаж. 11. Безвестное отсутствие гражданина и объявление его умершим. Правовые последствия. 12. Понятие и признаки юридического лица. 13. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. 14. Возникновение и прекращение юридических лиц. 15. Классификация юридических лиц. 16. Полное товарищество. Товарищество на вере. 17. Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью. 18. Акционерное общество. 19. Производственный кооператив. 20. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. 21. Некоммерческие организации.

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
			22. Государство как субъект гражданского права.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.	Тема 5. Объекты гражданских прав (общее учение)	23. Понятие и виды объектов гражданских прав. 24. Понятие и классификация вещей.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.	Тема 6. Учение о сделках	25. Понятие и виды сделок. 26. Форма сделки. 27. Срочные и условные сделки. 28. Условия действительности сделки. 29. Условия недействительности сделки. Виды недействительных сделок. Правовые последствия недействительности сделок.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1. ОПК-6. В1.	Тема 7. Современные правовые проблемы осуществления гражданских прав	30. Осуществление гражданских прав. 31. Защита гражданских прав. 32. Представительство. 33. Доверенность. 34. Сроки в гражданском праве. Виды сроков. 35. Исковая давность. Понятие и значение.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 8. Современные тенденции развития вещных прав	36. Вещные права. Понятие и виды. 37. Понятие и содержание права собственности. 38. Способы приобретения и прекращения права собственности. 39. Право частной собственности. 40. Право государственной собственности. 41. Право муниципальной собственности. 42. Право хозяйственного ведения. 43. Право оперативного управления. 44. Право общей собственности. 45. Защита права собственности. 46. Приватизация жилой площади.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 9. Актуальные вопросы общих положений об обязательствах и договорах	47. Понятие, виды и значение обязательства. 48. Основание возникновения обязательств. 49. Система обязательств. 50. Понятие и виды договоров. 51. Заключение договоров. 52. Содержание договоров. 53. Понятие и принципы

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
			исполнения обязательств. 54. Надлежащее исполнение обязательств. 55. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. 56. Неустойка. 57. Залог. 58. Задаток. 59. Поручительство. 60. Независимая гарантия. 61. Удержание. 62. Перемена лиц в обязательстве. 63. Понятие, виды и форма гражданско-правовой ответственности. 64. Условия гражданско-правовой ответственности. 65. Основания и последствия прекращения обязательств.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 10. Актуальные вопросы обязательств по передаче имущества в собственность	66. Понятие и виды договора купли-продажи. 67. Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей. 68. Ответственность за нарушение договора купли-продажи. 69. Правовое регулирование отношений по поставкам. Поставка товаров для государственных нужд 70. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки груза. 71. Договоры контрактации и энергоснабжения. 72. Договор мены и договор дарения. 73. Купля-продажа и аренда недвижимости.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 11. Актуальные вопросы обязательств по передаче имущества в пользование	74. Договор аренды и его виды. 75. Финансовая аренда (лизинг). 76. Рента и пожизненное содержание с иждивением. 77. Выселение из жилых помещений без предоставления другой жилой площади. 78. Выселение из жилых помещений (основания, условия и порядок). 79. Изменение жилищных обязательств. 80. Жилищные фонды (понятие, классификация, основания использования). 81. Права и обязанности сторон

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
			по договорам жилищного найма и социального жилищного найма.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 12. Современные правовые вопросы обязательств по выполнению работ	82. Договор подряда. Бытовой подряд. 83. Строительный подряд. Подрядные работы для государственных нужд. 84. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 13. Актуальные вопросы обязательств по возмездному оказанию услуг	85. Права и обязанности сторон по договору перевозки груза. 86. Заем и кредит. 87. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг). 88. Договор банковского вклада. 89. Договор банковского счета. 90. Формы безналичных расчетов. 91. Вексель и чек. 92. Договор хранения и его виды. 93. Страхование и его виды. 94. Обязательное страхование. 95. Поручение. Комиссия. Агентирование. 96. Доверительное управление имуществом. 97. Коммерческая концессия (франчайзинг). 98. Договор простого товарищества.
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 14. Правовые проблемы обязательств из односторонних действий	99. Обязательства из односторонних юридических действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари).
	ОПК-2. 31; 32. ОПК-6. 31; 32; 33. ОПК-2. У1. ОПК-6. У1. ОПК-2. В1; В2. ОПК-6. В1.	Тема 15. Актуальные вопросы обязательств, возникающих вследствие причинения вреда и неосновательного обогащения	100. Обязательства, возникающие из неосновательного обогащения (понятие, основания возникновения, соотношение требований из неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав). 101. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. 102. Ответственность за причинение увечья и смерти. 103. Общие условия возникновения обязательств из

Оцениваемая компетенция	Показатели формирования компетенций	Тема	Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)
			причинения вреда. 104. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. 105. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. 106. Ответственность за вред, причиненный актами власти.

Практико-ориентированные задания

Практико-ориентированное задание 1. Фомин заключил со страховой компанией «Феникс» договор страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате управления автомобилем сроком на один год. Через месяц он подал страховщику заявление о расторжении договора. Страховщик вернул ему 11/12 уплаченной ему при заключении договора страховой премии, удержав из нее 23%. Сотрудники компании объяснили возмущенному удержанием этой суммы Фомину, что руководствуются рекомендациями Российского союза автостраховщиков, который предлагает своим членам производить соответствующие удержания с расторгающих договор страхователей, из них 20% оставлять себе на ведение дел, а 3% направлять в гарантийные и компенсационные фонды. Фомин, считая, что страховщик нарушает статью 958 ГК РФ, обратился в суд.

Могут ли рекомендации Российского союза автостраховщиков содержать нормы права? Что такое обычаи? Какое место в иерархии источников права они занимают?

Практико-ориентированное задание 2. По результатам налоговой проверки был составлен акт о грубом нарушении правил учета доходов ООО «Фобос». Однако, поскольку на момент взыскания санкций данная организация утратила статус юридического лица, к налоговой ответственности было привлечено АО «Деймос», к которому ООО «Фобос» было присоединено в результате реорганизации, как правопреемник ООО «Фобос» со ссылкой на статью 58 ГК РФ.

Может ли гражданское законодательство применяться к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой?

Практико-ориентированное задание 3. По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки.

Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей».

После завершения всех работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 32 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК?

Практико-ориентированное задание 4. Семенов обратился к директору муниципального предприятия, где работал его 16-летний сын Николай с просьбой дать указание бухгалтерии выдавать ему заработную плату его сына. Свою просьбу отец Николая мотивировал тем, что Николай тратит заработную плату вопреки своим интересам, приобретая вещи, которые ему в данное время не нужны. Так, за последнее время на свой заработок Николай приобрел два аквариума, спортивный инвентарь, фотоаппарат с принадлежностями, магнитофон, тогда как их семья испытывает материальные затруднения, поскольку мать Николая является нетрудоспособной по инвалидности, а в семье кроме Николая есть еще двое малолетних детей. Директор предприятия дал соответствующие распоряжения бухгалтерии. Обоснованы ли действия директора?

Практико-ориентированное задание 5. Акционерное общество «Торговый дом» продало Белову спальный мебельный гарнитур с обязательством доставить его по месту жительства покупателя. При перевозке автомобиль попал под сильный дождь, мебель намокла и испортилась. Покупатель отказался принять доставленный ему мебельный гарнитур, потребовал возврата уплаченных денег или доставки другого, неиспорченного гарнитура. Продавец отказался выполнить требования покупателя, сославшись на то, что Белов, выбрав в магазине мебельный гарнитур и уплатив за него, стал собственником гарнитура и поэтому должен сам нести последствия порчи покупки от случайных причин. Белов обратился в суд с иском и просил обязать продавца:

а) заменить товар ненадлежащего качества на товар, соответствующий условиям договора;

б) возместить убытки в сумме 700 рублей, составляющий размер его однодневного заработка, т.к. ему в день исполнения обязательства пришлось оформить отпуск без содержания, поскольку продавец указал, что доставка гарнитура будет произведена в течение дня;

в) компенсировать моральный вред в сумме 15 тыс. рублей;

г) уплатить неустойку в размере 1% от цены товара за нарушение сроков выполнения требования о замене товара (стоимость гарнитура 40 тыс. рублей, просрочка – 40 дней)

Подлежат ли требования покупателя удовлетворению? Письменно обоснуйте ответ.

Практико-ориентированное задание 6. Страховая компания города Таганрог обратилась с иском в суд к г-ну Семенову о взыскании с нег 1,5 млн. руб., мотивируя это тем, что по вине Семенова произошло ДТП, в результате которого был причинен материальный ущерб а/м Петрова, и, поскольку машина Петрова была застрахована, компания выплатила ему страховое возмещение в сумме 1,5 млн. руб. Поэтому компания просила суд в порядке регресса взыскать указанную выше сумму с Семенова. На судебном заседании Семенов отрицал свою вину и утверждал, что во-первых, суд не потребовал материалы проверки ГИБДД, во-вторых, отсутствуют показания свидетелей и лиц, производивших осмотр места происшествия и проверку обстоятельств ДТП, в-третьих, виновен сам Петров, поскольку он нарушил правила дорожного движения.

Каковы права и обязанности данного обязательственного правоотношения? Какой смысл вложил законодатель в термины "регрессное требование" и "суброгация"? В чем их сходство и различие? Правомерно ли требование страховой компании? Как решить данный спор?

Практико-ориентированное задание 7. У Васякина были похищены предъявительские сберегательные сертификаты. Серии и номера сертификатов у него

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 33 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

были записаны. Вор, похитивший сертификаты, был задержан. Третью часть сертификатов он успел продать за полцены соседу по квартире Хоменко, половину передал двоюродной сестре в погашение долга, предупредив, чтобы она поскорее сдала их в банк, поскольку он их нашел и боится, что потерявший примет меры к их обнаружению. Остальные сертификаты он сам сдал в банк.

Вправе ли Васякин истребовать свои сертификаты и от кого?

Практико-ориентированное задание 8. Между автономным бюджетным учреждением (заказчиком) и организацией (подрядчиком) был заключен муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту здания поликлиники.

По условиям муниципального контракта подрядчик обязался выполнить работы по капитальному ремонту за установленную стоимость.

Однако после выполнения подрядчиком капитального ремонта здания поликлиники заказчик не оплатил работу в соответствии с установленной стоимостью работы, мотивировав это тем, что подрядчик не известил его о завершении строительных работ и не вызвал его для участия в приемке работ.

Является ли позиция бюджетного учреждения (заказчика) правомерной?

Практико-ориентированное задание 9. Госорган и АО, владеющее на праве собственности памятником истории и культуры (здание), заключили охрannое обязательство. За неисполнение его условий, обязывающих собственника здания обеспечивать его сохранность, предусмотрена ответственность в виде уплаты неустойки. *Является ли охрannое обязательство гражданско-правовым обязательством, гражданско-правовой сделкой? Если нет, то можно ли считать неустойку, предусмотренную данным обязательством, мерой административной ответственности (ст. 7.13 КоАП РФ)?*

Практико-ориентированное задание 10. Румянцев длительное время не возвращал Зноеву взятые у него займы деньги. На очередное требование Зноева вернуть долг Румянцев попросил Зноева взамен денег взять в собственность его аккордеон и, кроме того, предложил свои услуги в проведении с сыном Зноева в течение 2 месяцев, до экзамена в музыкальной школе, уроков игры на аккордеоне с тем, чтобы Зноев вернул долговую расписку Румянцеву и признал их отношения по займу прекратившимися.

Зноев не отклонял сделанного ему предложения, но его смущали следующие обстоятельства: 1) в договоре займа не было условия о возможном его прекращении путем передачи какого-либо имущества и предоставления услуг; 2) стоимость передаваемого ему аккордеона была ниже суммы долга, а с учетом стоимости уроков такого музыканта, как Румянцев, превышала его долг.

Румянцев и Зноев обратились к юристу за разъяснением по вопросам:

Можно ли прекратить действие долгового обязательства предоставлением взамен исполнения имущества и/или услуг?

Как должно быть оформлено прекращение договора займа при допустимости предоставления взамен денежного долга имущества и/или услуг?

Практико-ориентированное задание 11. В одной из газет г. Н-ска помещена заметка о том, что Зинаида Мухоморова - преподаватель одного из престижных ВУЗов города, устроила грандиозный скандал с мужем, мешая отдыху соседей, так как все это происходило ночью. Возмущенные соседи обратились в милицию, и впоследствии на Зинаиду наложено административное взыскание.

Узнав от аспирантов о заметке, Зинаида обратилась к редактору газеты с требованием об опровержении опубликованных сведений, поскольку они задевают ее честь, порочат достоинство и деловую репутацию. Кроме этого, Зинаида предъявила иск и потребовала привлечь к ответственности в виде компенсации морального вреда автора заметки и сотрудника милиции, который предоставил сведения автору заметки.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 34 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Назовите основания гражданско-правовой ответственности в виде обязанности к опровержению сведений, распространенных в средствах массовой информации. Имеются ли в приведенном случае основания, необходимые и достаточные для привлечения к этому виду ответственности тех, кто распространил сведения?

Имеются ли основания для возложения ответственности на сотрудника милиции и автора заметки присуждением к компенсации морального вреда? При утвердительном ответе - укажите эти основания, при отрицательном - объясните, почему.

Практико-ориентированное задание 12. Согласно заключенному договору Николаев должен нести расходы по содержанию арендованного имущества, в том числе по его добровольному имущественному страхованию.

Через полгода после начала аренды здание загорелось от молнии и уничтожено. Выяснилось, что в договоре добровольного имущественного страхования здания указано, право на получение суммы страхового возмещения принадлежит Николаеву. При рассмотрении спора установлено, что договор аренды остался незаключенным, поскольку стороны недолжным образом определили предмет аренды.

Дайте понятие договорных и внедоговорных обязательств, определите виды обязательств, существующих в приведенной ситуации. Как следует квалифицировать действия сторон по предоставлению здания в аренду, являются ли эти действия исполнением договорного обязательства. Объясните, почему. Как Вы считаете, существует ли обязательство страховщика по выплате страхового возмещения и, если существует, в адрес кого оно должно быть исполнено.

Практико-ориентированное задание 13. *Дайте квалификацию взаимоотношений сторон.*

Барсуков, собственник автомашины «Жигули», передал ее по доверенности во временное пользование Мишину.

При следовании по Приозерскому шоссе произошло столкновение этой машины с грузовой автомашиной ООО «Став-Кубань». Машина ООО «Став-Кубань» не получила повреждений, а восстановительный ремонт машины Барсукова составил значительную сумму.

Мишин за свой счет отремонтировал машину и возвратил ее Барсукову, после чего предъявил иск к совхозу о возмещении ему ущерба (расходов на ремонт автомашины), так как виновником столкновения автомашин, по заключению автоинспекции, был шофер совхоза.

Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, отказал Мишину в иске, поскольку он не является собственником поврежденной автомашины, а привлеченный к участию в деле Барсуков отказался предъявить какие-либо требования к ООО «Став-Кубань», так как он получил автомашину от Мишина в исправном состоянии.

Практико-ориентированное задание 14 . *Сформулируйте правила определения и расчета заработка (дохода), утраченного в результате повреждения здоровья, на примере следующего конкретного случая. Потерпевший работал на строительстве нефтехранилища с 15 февраля 2015 по 16 июля 2016 г. (день несчастного случая), причем с 11 ноября 2015 г. по 3 апреля 2016 г. - на условиях неполного рабочего времени в связи с уходом за больной матерью, нуждающейся по заключению лечебного учреждения в постороннем уходе. Последствия трудового увечья проявились через год. Документы о зарплате на стройке сохранились лишь за первые девять месяцев его работы, а за остальные - были утрачены по халатности администрации стройки.*

Практико-ориентированное задание 15. По вине генерального директора акционерного общества (АО) последнему были причинены убытки. АО обратилось в суд с иском к генеральному директору о возмещении причиненных убытков в полном объеме в соответствии со ст. 15 ГК. Возражая против иска, генеральный директор обратил внимание суда на то, что он состоит в трудовых отношениях с АО, и поэтому размер его

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 35 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

ответственности перед АО должен определяться нормами трудового, а не гражданского законодательства.

Кто прав в возникшем споре? Какие отношения складываются между генеральным директором и АО и какими нормами права они регулируются?

Практико-ориентированное задание 16. Гражданка Кукина по договору бытового подряда сдала в химчистку дубленку. Спустя несколько дней произошла кража из химчистки, и наряду с другими вещами была похищена дубленка Кукиной.

Администрация объединения предприятий, оказывающих услуги в сфере бытового обслуживания, отказалась возместить убытки Кукиной, ссылаясь на то, что ее права нарушены преступником, который разыскивается полицией.

Возникли ли гражданские правоотношения в данной ситуации? Если да, то между какими субъектами и на основании каких юридических фактов?

Практико-ориентированное задание 17. Определите, какие юридические факты лежат в основе приведенных ниже правоотношений:

- а) кооператив взял ссуду в банке и не возвратил ее в срок;
- б) гражданин обращается к акционерному обществу с требованием возместить вред, причиненный здоровью в результате наезда на него легковой автомашины, принадлежащей обществу;
- в) акционер потребовал от исполнительного органа акционерного общества ознакомить его с данными бухгалтерских документов;
- г) из коммерческого банка, взятого под охрану специальным подразделением «Охрана» ОВД, были похищены материальные ценности на сумму 100 млн руб.;
- д) осужденный к лишению свободы гражданин выдал доверенность на сдачу в аренду приватизированной им до ареста квартиры;
- е) гражданин на своем приусадебном участке обнаружил клад.

Практико-ориентированное задание 18. Петров (продавец) и Савин (покупатель) заключили между собой в письменной форме договор купли-продажи мотоцикла. В соответствии с условиями данного договора стоимость мотоцикла была определена в размере 40 000 рублей. Покупатель обязывался оплатить мотоцикл в полном размере указанной суммы его стоимости в течение трех дней со дня передачи мотоцикла покупателю. 15 ноября 2014 года Петров передал мотоцикл Савину, факт передачи был оформлен актом передачи, подписанным обеими сторонами. В течение срока, указанного в договоре, Савин оплаты мотоцикла не произвел. 15 декабря 2014 года Петров обратился с иском в суд об истребовании мотоцикла у Савина, сославшись на то, что оплата мотоцикла до сего времени не произведена и, как полагает Петров, не будет произведена, так как у Савина нет денег. Ответчик (Савин) суду пояснил, что у него действительно в настоящее время нет денег, чтобы оплатить купленный мотоцикл, но как только у него появятся деньги, он сразу же произведет оплату. Иск Савин не признал, возвращать мотоцикл Петрову отказался, сославшись на то, что к правоотношениям, возникшим между ним и Петровым, виндикационный иск неприменим.

Определите вид гражданских правоотношений, возникших между Петровым и Савиным.

Практико-ориентированное задание 19. При отводе земельного участка для строительства высоковольтной линии электропередач решением администрации изъята часть земельного участка Мацнева, на которой был расположен сарай. Мацневу компенсировали потерю части земельного участка, предоставив землю в размере изъятой части через дорогу от его участка. Мацнев перенес сарай на вновь выделенный ему участок и предъявил к администрации требование о компенсации стоимости сарая, расходах на перенос сарая на новый участок, а также выплаты штрафных санкций, взысканных с него Комитетом по земельным ресурсам за несвоевременное оформление документов на новый участок и строительство сарая без разрешения.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 36 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Мацнев считал, что оформление прав на участок, а также на перенос сарая входит в обязанность администрации, по инициативе которой осуществлялось изъятие и выделение земельных участков.

Правильна ли позиция Мацнева? Какие правоотношения возникли в данном случае?

Практико-ориентированное задание 20. Швейная фабрика «Заря» и торговый дом «Сибирь» в договор о долгосрочных поставках мужской и женской одежды сделали оговорку о том, что все споры между ними, которые, возможно, возникнут в будущем, должны рассматриваться в третейском суде.

В течение первого квартала действия договора торговый дом «Сибирь» трижды отказывался от принятия продукции фабрики. Третейский суд действия торгового дома признал правомерными. Недовольная решениями третейского суда швейная фабрика при четвертом отказе торгового дома от продукции предъявила исковое заявление в арбитражный суд. Судья арбитражного суда в приеме искового заявления отказал.

Дайте юридическую оценку соглашению сторон и действиям судьи.

Практико-ориентированное задание 21. Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство, с помощью которого с 3-метровой высоты падало тяжелое бревно при прикосновении к сложенным на чердаке вещам.

В январе Фролова вызвали в полицию, где ему было предложено дать объяснения по факту причинения тяжких телесных повреждений гражданину Крюкову, который был обнаружен на чердаке дачи со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Как выяснилось впоследствии, две предыдущие кражи имущества Фролова были также совершены Крюковым. По данному факту было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено по предусмотренным уголовно-процессуальным законодательством основаниям.

Крюков, признанный инвалидом I группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению?

Практико-ориентированное задание 22. В результате столкновения двух автомашин, принадлежащих Куликовой и Ярошенко, обе машины получили серьезные повреждения. Виновником ДТП по заключению ГИБДД являлся Ярошенко, не справившийся с управлением. Ярошенко согласился в добровольном порядке возместить Куликовой стоимость ремонта автомашины в соответствии с оценкой, данной экспертной фирмой. Куликова, однако, заявила, что ее устраивает лишь предоставление ей другого автомобиля той же модели с аналогичной степенью износа. Не придя к соглашению, стороны обратились

Чью позицию поддержит суд?

Каким будет решение, если в судебном заседании Куликова изменит свои требования и согласится лишь на то, чтобы ей был возвращен ее автомобиль в отремонтированном виде?

Практико-ориентированное задание 23. Шестнадцатилетний Сергей Кирсанов устроился на работу и получал ежемесячную заработную плату 25 000 руб.

Родители Кирсанова обратились в орган опеки и попечительства с просьбой объявить сына эмансипированным, мотивируя это тем, что он работает и может себя полностью обеспечить и самостоятельно отвечать за свои действия.

Органы опеки и попечительства отказали Кирсановым в просьбе. Не согласившись с отказом, родители Сергея обратились в суд.

Какое решение должен вынести суд?

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 37 из 40
Сеть\\baseserver\\SharedDocs\\2017\\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ!ОПОП(маг) набор 2025	

Практико-ориентированное задание 24. В состав учебного института - негосударственного образовательного учреждения - входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных циклов. В рамках новой структурной политики руководство института решило наделить отдельные структурные подразделения правами юридического лица, с тем чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в составе института.

Орган регистрационной службы усомнился в возможности существования в составе одного юридического лица других самостоятельных юридических лиц и обратился за разъяснениями к консультанту.

Дайте консультацию.

Практико-ориентированное задание 25. Челубеев, зарегистрированный в качестве предпринимателя, и Храмцов решили создать полное товарищество «Самсон» для бытового обслуживания населения (оказания парикмахерских услуг). На регистрацию был подан устав полного товарищества «Самсон» и протокол собрания участников, на котором было принято решение о его создании.

Подлежит ли их заявление удовлетворению?

Каковы условия государственной регистрации юридического лица?

Какие документы необходимо представить в регистрирующий орган?

Практико-ориентированное задание 26. Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.

Прав ли нотариус?

Практико-ориентированное задание 27. Шестнадцатилетний Евгений Кошкин устроился на работу и зарабатывает 20500 руб. в месяц. На эти деньги он не только питается и одевается, но и помогает больной матери. На свои сбережения Евгений купил себе цифровую видеокамеру, а через некоторое время решил продать ее и купить ноутбук. Сосед Евгения по подъезду, Максим Собин, согласился купить видеокамеру в кредит. Евгений отдал Собину видеокамеру, а Собин обязался уплатить деньги за видеокамеру в течение месяца.

Мать Евгения Кошкина, узнав об этой сделке, стала опасаться, что сын останется и без видеокамеры, и без денег. Она обратилась к Собину с требованием вернуть видеокамеру.

Как Собин, так и Евгений Кошкин заявили, что никто не имеет права указывать Кошкину, как поступать с его вещами, приобретенными на заработанные деньги, тем более что он не только не зависит от своей матери, но, наоборот, оказывает ей помощь.

Соответствует ли закону договор купли-продажи видеокамеры?

Практико-ориентированное задание 28. Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США.

Родители Васильевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму.

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 38 из 40
Сеть\\baseserver\\SharedDocs\\2017\\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\!ОПОП(маг) набор 2025	

Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Решите дело.

Практико-ориентированное задание 29. После смерти дяди семилетний Миша Каркин и его четырнадцатилетний брат Саша Каркин стали собственниками соответственно квартиры и автомобиля.

Через некоторое время родители Миши и Саши решили продать квартиру. Подыскав покупателя, родители подписали договор купли-продажи от имени Миши и направили его на регистрацию.

Автомобиль же, несмотря на возражения Саши, было решено переоформить (дарением) на Мишу, так как у Саши уже был мотоцикл. Договор дарения автомобиля со стороны дарителя подписала мать, а со стороны одаряемого – отец.

Каков юридический статус родителей несовершеннолетних детей? Законны ли действия родителей Миши и Саши?

Практико-ориентированное задание 30. Валерий Болдырев и его жена Ирина заключили договор о том, что он при оформлении завещания на принадлежащее ему имущество не упомянет в нем детей от своего первого брака. Договор был оформлен письменно и подписан супругами.

Через год Болдырев умер. В его завещании, удостоверенном нотариусом после заключения договора, предусматривалось, что все принадлежащее лично ему имущество он завещает в равных долях детям от первого брака – 25-летней дочери и 27-летнему сыну.

Ирина Болдырева обратилась в суд с иском о признании этого завещания недействительным, ссылаясь на то, что при его составлении Валерий Болдырев нарушил ранее заключенный им договор.

Действительно ли завещание нарушает заключенный супругами Болдыревыми договор? Соответствует ли закону заключенный супругами Болдыревыми договор? Подлежит ли иск удовлетворению?

Практико-ориентированное задание 31. Гражданка Кукина по договору бытового подряда сдала в химчистку дубленку. Спустя несколько дней произошла кража из химчистки, и наряду с другими вещами была похищена дубленка Кукиной.

Администрация объединения предприятий, оказывающих услуги в сфере бытового обслуживания, отказалась возместить убытки Кукиной, ссылаясь на то, что ее права нарушены преступником, который разыскивается полицией.

Возникли ли гражданские правоотношения в данной ситуации? Если да, то между какими субъектами и на основании каких юридических фактов?

Практико-ориентированное задание 32. Петрова пришла на занятия в институт, где сдала шубу в гардероб. Жетонов у гардеробщицы не оказалось, поэтому она составила расписку в получении шубы за своей подписью. После окончания занятий гардеробщица отказала Петровой в выдаче шубы, мотивировав тем, что она пропала. При этом в шубе находились ключи от машины. Чтобы попасть в машину, Петрова разбила стекло и потребовала от института возмещения средств на ремонт машины. Петрова также предоставила в институт чек годичной давности о покупке шубы и потребовала возмещения убытков. Институт отказал Петровой в возмещении стоимости шубы и ремонта машины, сославшись на то, что за оставленные в гардеробе вещи он ответственности не несет.

Укажите вид заключенного договора. Какими документами может подтверждаться заключение данного договора? Обязан ли институт возмещать

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 39 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Петровой расходы на ремонт машины? Обязан ли институт возместить Петровой стоимость шубы (если да, то в каком размере)?

Практико-ориентированное задание 33. По вине генерального директора акционерного общества (АО) последнему были причинены убытки. АО обратилось в суд с иском к генеральному директору о возмещении причиненных убытков в полном объеме в соответствии со ст. 15 ГК. Возражая против иска, генеральный директор обратил внимание суда на то, что он состоит в трудовых отношениях с АО, и поэтому размер его ответственности перед АО должен определяться нормами трудового, а не гражданского законодательства.

Кто прав в возникшем споре? Какие отношения складываются между генеральным директором и АО и какими нормами права они регулируются?

Практико-ориентированное задание 34. Павлов по доверенности, выданной ему женой, продал автомобиль «Волга» Бочарникову. Через месяц после передачи автомобиля в собственность Бочарникову коммерческий банк «Ставропольпромстройбанк» потребовал от Бочарникова передать автомобиль в его распоряжение, поскольку он заложен под кредит, выданный жене Павлова и своевременно не возвращенный ею. Бочарников отказался. Банк предъявил в суд иск к Бочарникову с требованием о передаче автомобиля в собственность.

Подлежит ли иск банка удовлетворению? Какие действия должен предпринять Бочарников для восстановления своих нарушенных прав?

Практико-ориентированное задание 35. Юрьева решила приобрести в магазине «Сайгон» краску для волос, имевшуюся там в широком ассортименте. Она попросила продавцов-консультантов Белкину и Самойлову рассказать ей о свойствах всех имевшихся видов краски. Продавцы предоставили необходимые сведения, уделив Юрьевой достаточно много времени. Затем Юрьева лично прочитала все аннотации к краске и долго выбирала подходящий тон краски. В итоге она сказала продавцам, что вернется, если в соседнем магазине понравившаяся ей краска не будет дешевле, чем в «Сайгоне». Самойлова же ответила, что в «Сайгоне» Юрьеву обслуживать больше не будут, так как она только отвлекает от работы и нервирует продавцов расспросами без намерения что-либо приобрести.

Дайте правовую оценку ситуации

Автономная некоммерческая организация высшего образования «Санкт-Петербургская юридическая академия»	Страница 40 из 40
Сеть\\baseserver\SharedDocs\2017\uch_met УЧЕБНО-МЕТОД ОТДЕЛ\ОПОП(маг) набор 2025	

Лист учета изменений

Нижний колонтитул оценочных материалов содержит указания на номер и дату версии документа (Например, Версия 1.0 от 04.2022 г.).

Актуализация (непосредственное внесение изменений) текста (части текста) на любой из страниц оценочных материалов осуществляется путем замены всей страницы. Соответственно изменяется номер и дата версии соответствующей страницы.

Информация о внесении изменений (замене листов) вносится в Таблицу учета изменений. Дата последней версии характеризует современность всего документа.

Выпуск новой редакции документа взамен предыдущей осуществляется при накоплении изменений более 20 % от объема общего содержания документа.

Таблица учета изменений

Стр.	Дата последней версии	№ и дата документа, регламентирующего внесение изменений	Дата внесения изменений	Подпись исполнителя